الجمهورية اليمنية
وزارة السياحة

المشروع الرائد للتطوير السياحي

شاطئ جزليت - كدريت
الغيظة م/ المهـرة

المحتويات

١- المقدمة ٣
١-١ اهمية الدارسة
١-٢ موقع المشروع
١-٣ الاتجاهات المقترحة للتنمية السياحية
١-٤ الأسس والمعايير المنهجية للتنمية السياحية في الموقع
٢- مدخل إقليمي ٤
٢-١ محافظة المهرة ٥
٢-١-١ خلفية تاريخية
٢-١-٢ الموقع
٢-١-٣ المساحة
٢-١-٤ السكان
٢-١-٥ التقسيمات الإدارية
٢-١-٦ الخصائص والمميزات العامة للمحافظة
٢-١-٧ التكوين التضاريسي والجيولوجي
٢-١-٨ البيئة والمناخ
٢-١-٩ النشاط الاقتصادي للسكان
٢-١-١٠ الخدمات الاساسية
٢-١-١١ المقومات السياحية
٢-٢ مديرية (مدينة) الغيضة (موقع المشروع)..... ٢٨
٢-٢ -١ الموقع
٢-٢-٢ المساحة
٢-٢ -٣ السكان
٢-٢-٤ الغيضة (المدينة)
٣- الدراسة المعمارية ٣٤
٣-١ التراث المعماري
٣-١-١ عمارة القش والخشب والطين
٣-١-٢ عمارة الطين
٤- الدراسات الموقعية ٤٤
٤-١ جزليت – كدريت (موقع المشروع)
٤-٢ المساحة
٤-٣ خصائص ومقومات الموقع
٤-٤ المنطلقات التخطيطية
الملاحق ٦٢

١- المقدمة

نظراً للأهمية البالغة للسياحة فإن العديد من دول العالم النامي بما فيها دول الوطن العربي ومن ضمنها اليمن قامت وتقوم بوضع السياسات الاستراتيجية والأهداف والخطط العامة والدراسات الخاصة بتنمية وتطوير السياحة بنوعيها (المحلي والدولي) وتعمل على تقديم التسهيلات اللازمة والضرورية لتحقيق هذه الغاية .

ونتيجة لما تحظى به المواقع السياحية الساحلية وشواطئها من قوة جذب كبيرة للسياحة الترفيهية ومقاصد رئيسية تستقطب السياح وسكان المناطق الحضرية القريبة منها فقد عملت وزارة السياحة على اختيار وتحديد عدد من المواقع ذات الأولوية والمؤهلة للاستثمار السياحي كمشاريع رائدة للتطوير السياحي المتكامل ويعد مشروع شاطئ جزليت وكدريت السياحي بالإضافة إلى مشاريع أخرى رائدة تستهدفها خطة التنمية السياحية ٢٠٠٨م-٢٠١٥م.

ومن هذا المنطلق تأتي أهمية هذه الدراسة كونها ستسهم في توجيه الاهتمام نحو تنمية وتطوير الواقع السياحي في مدينة الغيضة محافظة المهرة وستكشف مدى كفاءة هذا الموقع بما فيه من إيجابيات وسلبيات ومدى تطابقه مع ما هو محدد في المعايير والمواصفات العالمية للمواقع السياحية الساحلية وعلى أساسها سيتم تحديد الاتجاهات التخطيطية والتصميمية للموقع المحدد بحيث تضمن الحفاظ على المقومات السياحية بأبعادها المختلفة وبشكل خاص البعد البيئي والاجتماعي وضمان استمرارية عطائها لفترات طويلة .

١-٢ موقع المشروع :

يقع المشروع على شاطئ جزليت وكدريت من شواطئ مديرية الغيضة العاصمة الإدارية لمحافظة المهرة .

١-٣ الاتجاهات المقترحة للتنمية السياحية للمخطط:

تتجه الفكرة التخطيطية للتنمية السياحية للمخطط على تحديد مجالات وأولويات التنمية السياحية من خلال إعداد مخططات للمناطق السياحية ترتكز على الاحتياجات الفعلية للاستثمار السياحي.

وتم اعتماد المخطط السياحي العام كمركز للتنمية السياحية ، باعتباره وحدة عمل تخطيطية تتوافر بها إمكانيات النمو المستقبلي من حيث مشروعات التنمية السيّاحية والأنشطة الترفيهية والتسهيلات والخدمات ومرافق البنية التحتية.

فمركز التنمية السياحية كيان متكامل ومتنوع تتوافر به كل مقومات المدينة الحضرية وهي تتكامل فيما بينها وظيفياً، فالنشاط الرئيسي وهو السياحة تخدمه مجموعة من الأنشطة والخدمات الفرعية (مدارس، محلات تجارية ، صحية ، مستشفيات ،....) .

فالمخطط السياحي العام يخضع إلى تخطيط شامل بحيث يشكل منظومة متكاملة من الفنادق والقرى السيّاحية ومرافق الخدمات والتسهيلات المكملة للرياضة والترفيه والمناطق العازلة كمحميات بيئية طبيعية إلى جانب المرافق العامة لخدمات البنية التحتية ، وإعداد مخططات إسكان سياحي تتكامل مع المركز وفي إطار الضوابط التي تضمن قدرة التحمل (طاقة التحمل) لهذا المركز وبما يراعي تحقيق التنمية المستدامة والحفاظ على الموارد الطبيعية البيئية والخصوصية السياحية للمنطقة السياحية.

١-٤ الأسس والمعايير المنهجية للتنمية السياحية في المركز:

١) الحفاظ على توازن وسلامة النظام البيئي والمقومات البيئية التاريخية بما يحقق التنمية المستدامة.

٢) التركيز والاهتمام بالأنشطة السياحية التي تعتمد على الاتصال المباشر بالبيئة الطبيعية وخصائصها وفي ضوء الإمكانيات والمقومات السياحية المتاحة.

٣) الاستفادة من التنوع في الموارد السياحية المتوفرة في (الموقع) لعرض مدى واسع من الأنشطة والخدمات والتسهيلات السياحية دون تعارض فيما بينها وبين بيئة المكان.

٤) إدخال أنماط سياحية جديدة.

٥) توفير الأنشطة والخدمات والتسهيلات السياحية المتكاملة والمتنوعة.

٦) شمولية كل وحدة (مشروع) من وحدات (مشروعات) (موقع) التنمية انسياحية لكافة الأنشطة والخدمات والتسهيلات المناسبة في استغلاله سياحياً.

٧) استقلالية كل وحدة (مشروع) من وحدات (مشروعات) (موقع) التنمية السياحية في قدرته على العمل ذاتيا وفي نفس الوقت قابليته للاندماج مع وحدات (مشروعات) (موقع) التنمية السياحية الأخرى لتكوين وحدة أكبر.

٨) المرونة والاستقلالية لشبكة الطرق الداخلية وشبكات التغذية بالمياه والصرف الصحي والمعالجة الخاصة لكل وحدة (مشروع) من وحدات (مشروعات) (موقع) التنمية السياحية وفي نفس الوقت تكاملها مع الشبكة العامة على مستوى موقع التنمية السياحية.

٩) التكامل في الخدمات في الموقع السياحي الواحد والاتساق مع الخطط والمشاريع التنموية في القطاعات الأخرى في المنطقة (التخطيط المتكامل الذي يراعي كافة العناصر ومدى ارتباطها ببعضها).

١٠) الحفاظ على البيئة والموارد الطبيعية من خلال وضع الاشتراطات البيئية ودراسة تقييم الأثر البيئي.

١١) ترك مساحات خضراء تتخلل المباني.

١٢) العلاقة العضوية بين الشاطئ وبين وحدات (مشروعات) موقعانتنمية السياحية عن طريق إنشاء ممرات (طرق مشاه) تربط بين تلك الوحدات فيما بينها والشاطئ.

١٣) التأكيد على نمط البناء المعماري المحلي واستخدام المواد المحلية.

١٤) التأكيد على ضرورة مراعاة الجانب الاقتصادي أثناء إعداد الدراسات والتصاميم لكافة مكونات المشروع.

لهذا فإن إعداد الدراسات التحليلية للموقع سيكون من خلال تنفيذ مجموعة من الدراسات تشمل الجوانب التالية:

- المدخل الإقليمي .
- الدراسات الموقعية لموقع المشروع والمنطقة المحيطة(طبيعية ، اجتماعية ، منطلقات تخطيطية).
- الدراسات المعمارية.
- دراسة البدائل المختلفة للمخطط العام واختيار البديل الأنسب اقتصاديا ومعماريا وبيئيا.

٢- مدخل إقليمي

٢-١ محافظة المهرة:

٢-١-١: خلفية تاريخية:

يقال مهرة: اسم قبيلة واسم أرض تقع في شرق اليمن ممتدة على طول الأرض الموازية للبحر العربي فيما بين حضرموت وعمان، كما تمتد في الداخل شمالا لتشمل جزءا من الربع الخالي. وتمتد تاريخيا لتشمل أراضي بعض القبائل الأخرى مثل الشحارى والقرى والبطاحرة في ظفار. وكان أهل هذه الأرض حتى زمن قريب يحيون حياة بدوية في الغالب ويعيشون في النجود الواقعة بين الصحراء والجبال، أما من كان يعيش منهم على الساحل فكلهم مستقرون. وبلاد المهرة اليوم تشكل محافظة تحمل الاسم نفسه وعاصمتها الغيضة وكانت قشن عاصمتها عندما كانت سلطنة محمية قبل الاستقلال.

وكانت بلاد المهرة أكثر بلدان اليمن انعزالاً، ولازمها ذلك عبر زمن طويل، لذلك فقد احتفظ أهلها بسمات مميزة ولغة خاصة بهم، هي (اللغة المهرية) التي كانت في الأصل لهجة من لهجات عرب اليمن القديم وأقدم ذكر للمهرة ورد في النقوش اليمنية القديمة (RES٤٨٧٧)، وقد عثر على النقش في العقلة وهو موقع أثري قديم يقع إلى الغرب من شبوة. ويعتقد أن تاريخ هذا النقش يعود إلى القرن الثالث الميلادي. والشاهد فيه انه ذكر كبير الأمهور(أكبر/أمهرن) والأمهور هم أهل المهرة كقولهم الأحمور والأهنوم والأعبوس وهلم جرا. وهي صيغة جمع معروفة في اليمن قديما وحديثا. كما جاء ذكر المهرة في نقش يمني آخر عثر عليه في وادي عبدان، ويؤرخ من منتصف القرن الرابع الميلادي. ويذكر النقش هذا حملة عسكرية سيرت إلى أرض مهرة (ارض/مهرات)، وهي (بلدة مهرة) عند الهمداني في كتاب (صفة جزيرة العرب). وذكرها المسعودي (ت٣٤٦هـ/٩٥٧م) في (مروج الذهب) حيث قال: "واما بلاد مهرة فأن قصبتها تسمى الشحر، وهي بلاد فقراء ألسنتهم مستعجمة جدا لا يكاد يوقف عليها، وليس ببلادهم نخيل ولا زرع وإنما أموالهم الإبل، وبها نجب من الإبل تفضل في السير على سائر النجب واللبان الذي يحمل إلى الآفاق من هناك. وديارهم مفترشة وبلادهم بوادي نائية. ويلاحظ أن المسعودي وغيره يدخلون الشحر ضمن بلاد مهرة. ويرجح أن الشحر أسم للساحل الجنوبي من اليمن وقلبه منطقة المهرة، واسم الميناء يقع في مكان على ذلك الساحل وهو اليوم كذلك. قال نشوان في شمس العلوم: "الشحر ساحل البحر بين اليمن وعمان"، والأسعى (الأسعا) موضع بالشحر من اليمن. والأسعا عند الهمداني من بلد مهرة. ويرى بعض الباحثين أن اسعى هو في مكان مجاور للشحر، بل انه لدى بعضهم احد أسماء مدينة الشحر. والأرجح أن الأسعا موقع أثري مجاور لمدينة الشحر الحالية.

ومهرة عند النسابة ينتمي إلى قضاعة من حمير. فهو عند الهمداني في (الإكليل): مهرة بن حيدان بن عمرو ابن الحاف بن قضاعة بن مالك بن حمير. ومن قبائل مهرة التي ذكرها الهمداني: الغيث والقمر والعقار، ومن بطونها الثغرا وبنو خنزريت وبنوريام. ومن قبائلها اليوم: بنو سار وبنو شراوح. وتتميز كثير من اسماء مساكن تلك القبائل وخاصة في الأودية بإلحاق علامة التأنيث مثل: دمقوت وسيحوت، وريسوت. وقد تكون بإلحاق (بت) بدلا من (وت) وقد شارك أهل المهرة في الفتوحات الإسلامية واستقروا في الأمصار مع إخوانهم من أهل اليمن عموما، مثل: الكوفة في العراق والفسطاط بمصر.

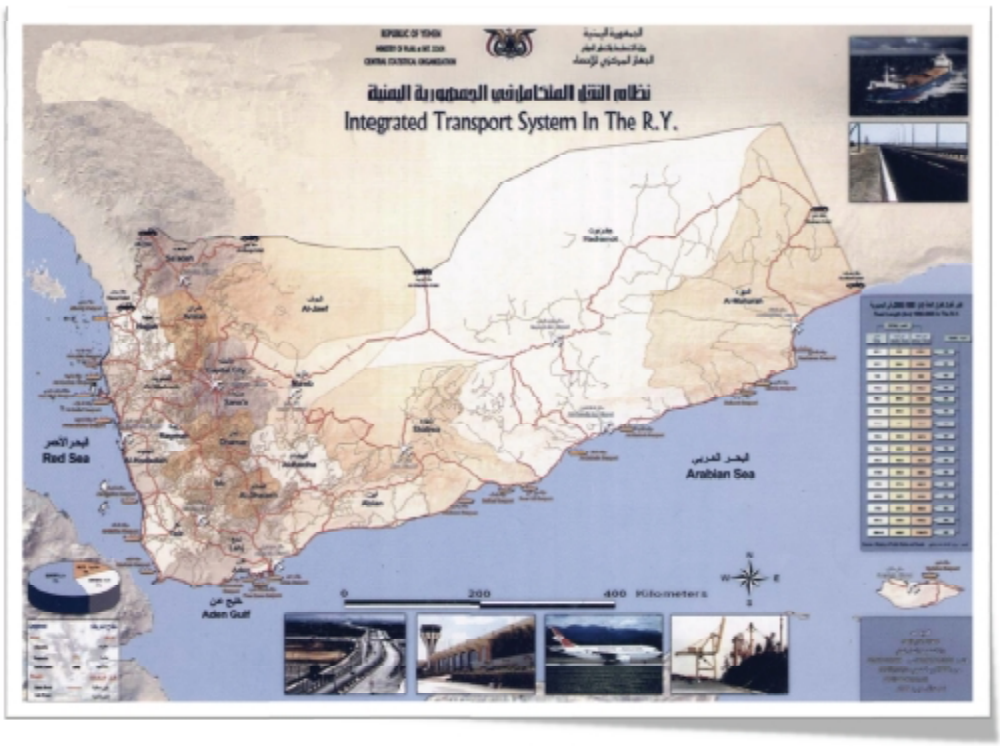
وكان أهل المهرة على صلة دائمة بجزيرة سقطرى، وكذلك أبحروا إلى شرق أفريقيا وأستوطن بعضهم بها. وعندما وصل فاسكو دي جاما إلى شرق أفريقيا في رحلته الاستكشافية الأولى تولى إرشاده من ماليندي إلى الهند ملاح من المهرة هو الملاح المشهور بابن ماجد. ويعتقد أن جزر القمر اتخذت أسماءها من جبال القمر في بلاد مهرة.

وقد اشتهرت المهرة منذ القدم بتربية الجمال وعرفت جمالها بالمهرة والمهاري، واعتبرها الهمداني من كرام الإبل باليمن وخاصة الإبل العيدية، نسبة إلى العيد قبيلة من مهرة، وكذلك الإبل المهرية المعتبرة. وانتقل اسمها الى شمال افريقيا مع المهاجرين من اليمنيين، ودخل اللفظ اللغة الفرنسية فقالواMEHARI والجمع MEHARA واشتقوا منها لفظ MEHARISTE بمعنى: أحد ركاب الهجانة.

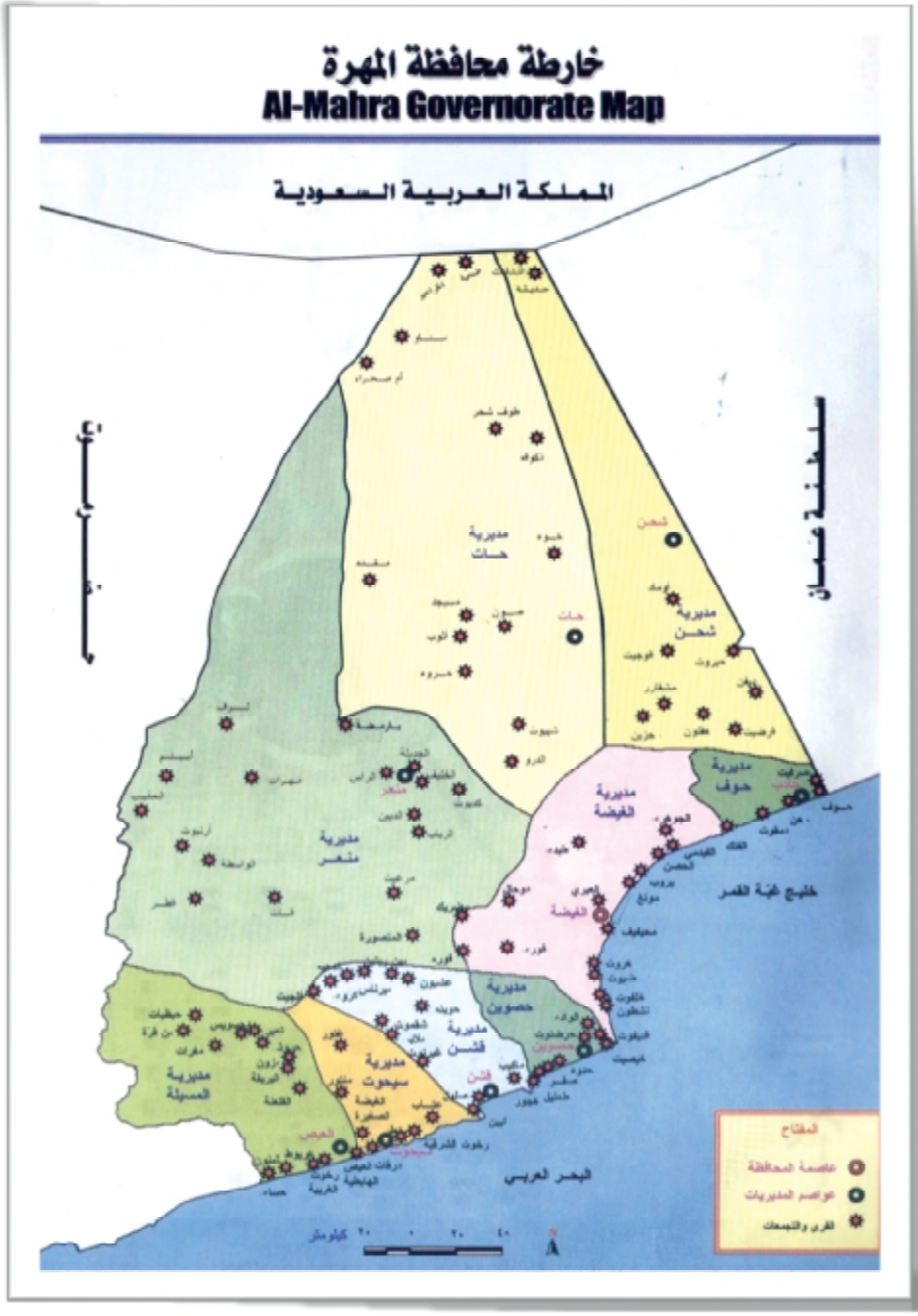
ومن أشهر أعلام المهرة، المهري (سليمان بن أحمد بن سليمان المهري) ت نحو ٩٦١هـ/١٥٥٤م، بحار وفلكي، يلقب (معلم البحر) نسبته إلى مهرةوكان من سكان جزيرة (سقطرى) ويعد من تلاميذ ابن ماجد، فهو يعتبره من (المعالمة) المتقدمين ويستشهد كثيرا بأقواله في كتبه، ويبدو أنه أدركه في السنوات الأخيرة من عمره. وقد بلغت العلوم البحرية في اليمن بابن ماجد وسليمان المهري أعلى درجات تطورها. له تأليف في علوم البحر وانوائه وأحوال النجوم والرياح ووصف الطرق البحرية بين بلاد العرب والهند وجاوة والصين.

٢-١-٢ الموقع:

تقع محافظة المهرة في الجزء الشرقي من الجمهورية اليمنية بين خطي عرض (١٥-٢٠°) شمالاً وبين خطي طول (٥١-٤٥°) شرق غرينتش، و تبعد عن العاصمة صنعاء مسافة (٩٩٠.٥ كم) عن طريق صنعاء مأرب – سيئون – الغيظة وتتصل المحافظة بصحراء الربع الخالي من الشمال، محافظة حضرموت من الغرب، البحر العربي من الجنوب، سلطنة عمان من الشرق.



موقع المحافظة على خارطة اليمن


خارطة محافظة المهرة
Al-Mahra Governorate Map
المملكة العربية السعودية
سلطنة عمان
البحر العربي
خليج نبأة القمر
مديرية حات
مديرية شحن
مديرية حوف
مديرية الغيضة
مديرية منعر
مديرية حصوين
مديرية قشن
مديرية سيحوت
مديرية المسيلة
حات
شحن
حوف
الغيضة
قشن
سيحوت
المفتاح
عاصمة المحافظة
عواصم المديريات
القرى والتجمعات
كيلومتر

٢-١-٣ المساحة:

تبلغ مساحة المحافظة حوالي (٦٨٨٥١) كيلو متراً مربعاً. وتتوزع هذه المساحة في تسع مديريات. يتكون بها التقسيم الإداري للمحافظة .

٢-١-٤ السكان:

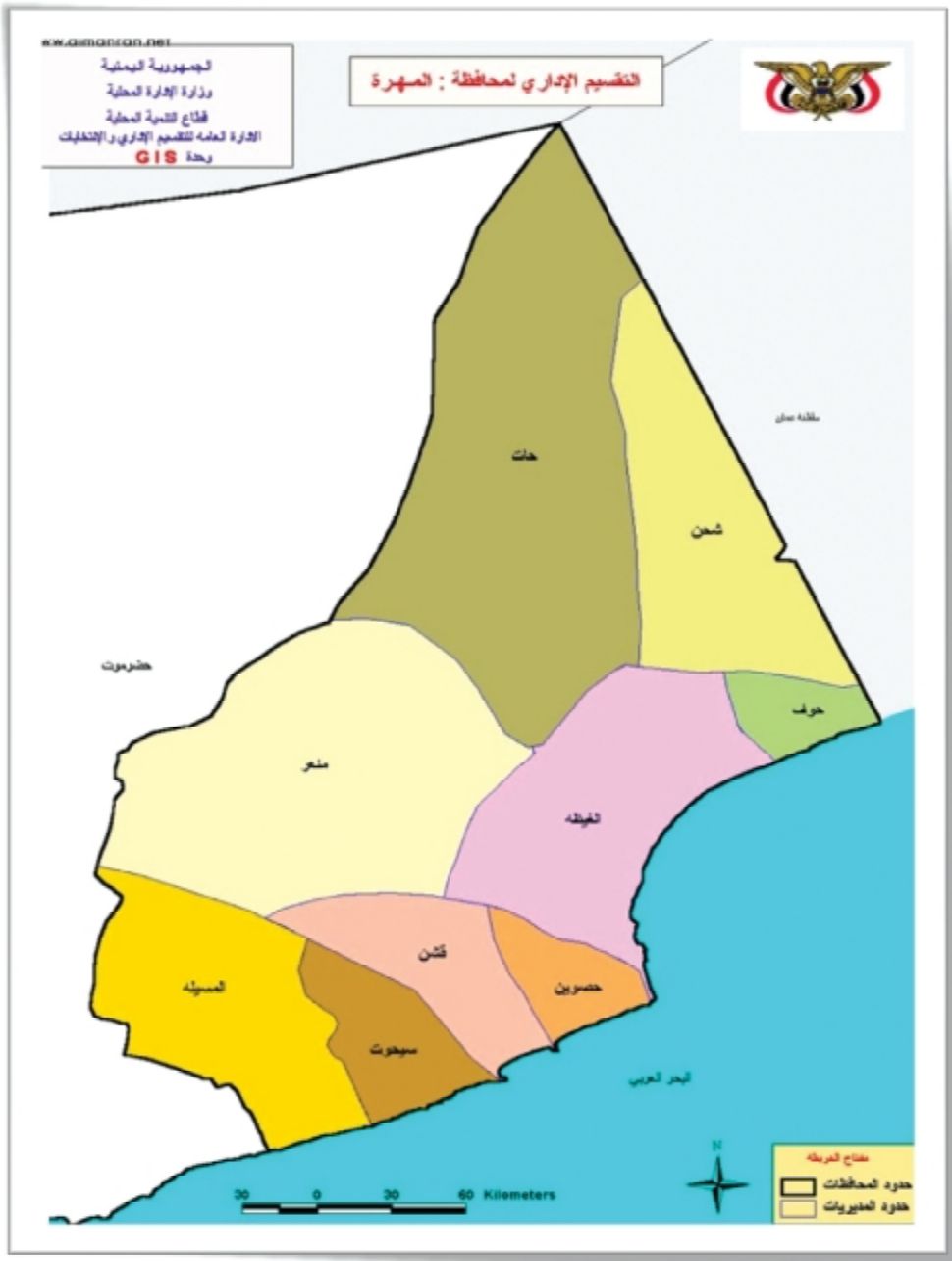
بلغ اجمالي عدد السكان المقيمين في المحافظة (٩٩٧٢٤) نسمة حسب الإسقاطات السكانية لعام ٢٠٠٧م. وينمو السكان سنويا بمعدل ٤.٥١٪ وتعتبر هذه النسبة من أعلى معدلات النمو السكاني. وتعتبر مديرية الغيضة الذي يقع في نطاقها موقع المشروع أكبر مديريات المحافظة سكاناً (٣١٢٨١) حسب الإسقاطات لعام ٢٠٠٧م . كونها تضم مدينة الغيضة – عاصمة المحافظة .

ويتوزع سكان المحافظة في تجمعات سكنية ثابتة وتجمعات بدوية متنقلة وذلك في جميع أجزاء المحافظة الجبلية منها والصحراوية والساحلية على وجه الخصوص.

٢-١-٥ التقسيمات الإدارية :

تتكون المحافظة من تسع مديريات هي

١- الغيضة٢- المسيلة ٣- حات ٤ – حصوين ٥- حوف ٦- سيحوت ٧- شحن ٨- قشن ٩- منعر ، وتضم هذه المديريات اثني عشر مركزاً و(٣٤٣) قرية ومحلة.


www.gemarcon.net
الجمهورية اليمنية
وزارة الادارة المحلية
قطاع التنمية المحلية
الادارة العامه للتقسيم الإداري والتخليط
وحدة GIS
التقسيم الإداري لمحافظة : المهرة
حات
شحن
حوف
منعر
الغيضه
قشن
حصوين
سيحوت
المسيله
حضرموت
البحر العربي
30 0 30 60 Kilometers
مفتاح الخريطه
حدود المحافظات
حدود المديريات

٢-١-٦ الخصائص والمميزات العامة للمحافظة:

لمحافظة المهرة العديد من الخصائص والمميزات نوجزها كما يلي :

- المهرة ثاني أكبر محافظات اليمن بعد حضرموت مساحة وأقلها سكاناً.
- لها شريط ساحلي يمتد لأكثر من ٥٠٠ كم ويعد أكبر شريط ساحلي لمحافظة يمنية ساحلية - دون الجزر
- وتعد من أهم مناطق الصيد البحري وبالخصوص الشروخ والزنجة ذات الشهرة العالمية والمرتفعة الأثمان .
- لها شريط حدودي ممتد على طول الحدود الشرقية لليمن يربطها بعمان ودول الخليج العربي ، أستحدث عليه معبران حدوديان هما صرفيت في الجنوب وشحن في الوسط .
- أراضيها أراض بكر واعدة بالنفط والمعادن وغيرها .
- شواطئها وسواحلها رمال ذهبية ناعمة نقية ومياهها صافية تلتقي في شرقها سفوح الجبال وغاباتها بالبحر .
- مراكز الاصطياد متهيئة لإقامة العديد من منشآت الصيد البحري باستثمارات كبيرة في هذا المجال .
- توفر المياه السطحية والجوفية بكميات كبيرة تؤهلها باستصلاح أراض زراعية كبيرة .
- لها عدد من الموانئ الصغيرة أهمها نشطون وقشن وسيحوت ولها مطار دولي هو مطار الغيظة.
- المهرة كمحافظة و الغيظة عاصمتها لهما مستقبل تجاري وسياحي (سياحة الترانزيت) كونهما بوابة اليمن الشرقية التي تربط اليمن بعمان ودول الخليج العربي بما في ذلك شرق وجنوب آسيا.

٢-١-٧ التكوين التضاريسي والجيولوجي:

يتنوع سطح محافظة المهرة إلى أربعة أنواع (أقسام) رئيسة نوجزها كما يلي :

٢-١-٧-١ المناطق الجبلية:

تشكل المرتفعات الجبلية حيز بسيط من سطح المحافظة وتتركز في الاجزاء الوسطى والجنوبية الغربية للمحافظة والسلسلة الجبلية الوسطى هي امتداد طبيعي للسلسلة الممتدة من محافظة حضرموت باتجاه الشرق حتى الأجزاء الشرقية لمحافظة المهرة ومنها الى الأجزاء الغربية لسلطنة عمان أما السلسلة الجبلية في جنوب المحافظة فهي امتداد طبيعي للسلسلة الجبلية الممتدة من الأجزاء الجنوبية الشرقية لمحافظة حضرموت وعند الأطراف الغربية والجنوبية الغربية لمديرية المسيلة وهناك سلسلة جبلية أخرى تمتد من الأجزاء الشمالية الشرقية لمديرية المسيلة باتجاه الأجزاء الشمالية لمديرية قشن، ومن أهم الجبال والمرتفعات في المحافظة جبل مكيرم، جبل ريام، جبال خره، جبال حطوب جبل ثور، جبل حيطوم، جبل شحروت. جميعها تقع في مديرية حوف، جبل دعبشيش، جبل بسيوت، جبل ساون وتقع في مديرية حات بالاضافة الى جبل قزي في شمال المديرية ذاتها وجبال الركاة في غربها. كذلك جبال كيدر الواقعة شمال شرق مديرية قشن، جبال فرتك في جنوب شرق مديرية حصوين.

٢-١-٧-٢ المناطق الصحراوية:

تشكل الأجزاء الصحراوية معظم سطح المحافظة حيث تعتبر كل من مديريتي حات وشحن باستثناء الأجزاء الجنوبية منها. كذلك مديرية منعر باستثناء الأطراف الشمالية والغربية منها ومديرية الغيضة باستثناء أطرافها الشمالية. كذلك مديرية المسيلة باستثناء الجزء الشمالي الشرقي وبعض الأجزاء الجنوبية منها والأجزاء الوسطى لمديرية قشن. جميع تلك الأجزاء عبارة عن مساحات صحراوية. وتتميز باتساع مساحتها خصوصاً تلك الصحاري الواقعة شمال المحافظة والتي تعتبر جزءاً من صحراء الربع الخالي.

٢-١-٧-٣ المناطق الساحلية:

تتميز محافظة المهرة بشريطها الساحلي الذي يمتد بامتداد الجزء الجنوبي والجنوبي الشرقي للمحافظة. ويبلغ طوله حوالي (٥٠٠) كيلو متر. ويتميز هذا الشريط بجماله الخلاب ونظافته ورماله الذهبية بالاضافة الى جمال وصفاء مياه تلك الشواطئ.

٢-١-٧-٤ الأودية:

تتميز المحافظة بوجود العديد من الأودية سواءً المائية منها أو الجافة والتي تنتشر في عموم مديريات المحافظة.

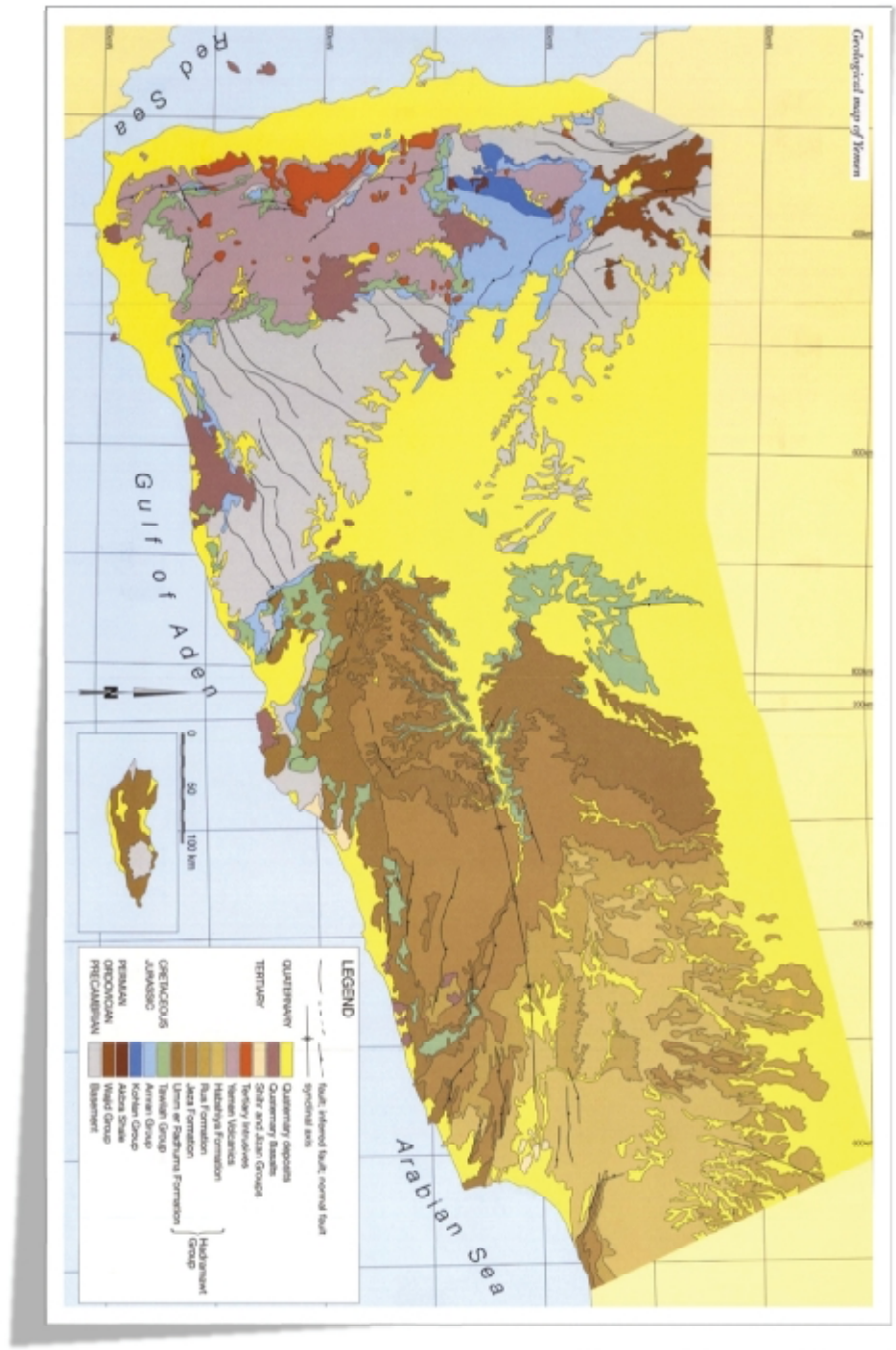
أ- الأودية المائية:

ويقصد بها تلك الأودية التي تجري فيها المياه بصورة دائمة وعلى مدار السنة أهمها وادي منعر، وادي مغشين، وادي هول معين جميعها تقع في مديرية منعر، كذلك وادي المسيلة الواقع في مديرية المسيلة والذي يعتبر امتداداً لوادي حضرموت. وهناك عدد آخر من الأودية والغيول المائية الصغيرة في أجزاء متفرقة من المحافظة.

ب- الأودية الجافة:

وهي الأودية التي تجري فيها مياه الأمطار الموسمية والمنتشرة في عموم مديريات المحافظة من أهمها وادي عربة، وادي رخوت وادي شعيبت ، وادي جثوت، وادي جزين، وادي فوجيت وهي روافد ، لوادي شحن وتصب باتجاه الأجزاء الشمالية والشمالية الشرقية للمحافظة و كذلك وادي شفروت، وادي فوري، وادي الجزع، وادي أروف جميعها تقع في مديرية الغيضة وتصب باتجاه الشرق في البحر العربي. وادي أيدنوت، وادي عيوري و يصبان جنوباً باتجاه البحر العربي عبر مدينة قشن الواقعة على ساحل البحر، ومن أودية مديرية سيحوت وادي كرومي، وادي رخوت، وادي صلفحوت وهذه الأودية تصب جنوباً في البحر العربي كذلك وهناك العديد من الأودية الأخرى في عموم مديريات المحافظة.

التكوين الجيولوجي للمهرة:



الخريطة الجيولوجية للجمهورية اليمنية

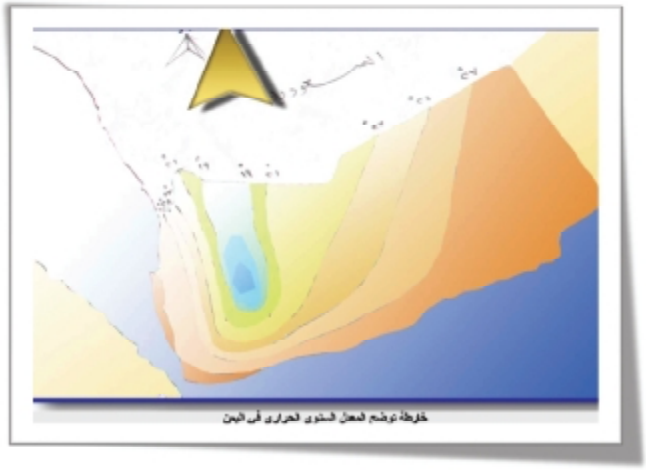
٢-١-٨ البيئة والمناخ :

أ- الحرارة والرطوبة .

يتنوع المناخ في المحافظة بتنوع انسطح فيها فهناك مناخ صحراوي وهو الغالب فيها والذي عادة ما يكون حاراً صيفاً وبارداً قارساً شتاءً. وفي الأجزاء الجبلية والمرتفعة من سطح المحافظة يسودها مناخ دافئ الى معتدل صيفاً وبارد نسبياً في الشتاء. أما الأجزاء الجنوبية خصوصاً الساحلية فإن مناخها عادة ما يكون حاراً صيفاً ومعتدلاً شتاءً وبوجه عام يسود محافظة المهرة المناخ المداري الجاف باستثناء مديرية حوف التي تسقط عليها الأمطار سنويا بصورة منتظمة ابتداء من يونيو حتى سبتمبر وتبلغ درجة الحرارة في حدها الأعلى (٣٣ مئوية) وحدها الأدنى (١٨ مئوية) في المناطق الساحلية المحاذية لشواطئ البحر العربي بسبب هبوب الرياح الموسمية حاملة نسمات الهواء الملطفة للحرارة .

جدول درجات الحرارة و الرطوبة بالجمهورية اليمنية

البيان	سنويا	يناير	فبراير	مارس	ابريل	مايو	يونيو	يوليو	أغسطس	سبتمبر	أكتوبر	نوفمبر	ديسمبر
متوسط درجات الحرارة	٢٣,٨	١٨,٩	١٩,٨	٢١,٥	٢٤,١	٢٦,٥	٢٨,٤	٢٧,٧	٢٧,٥	٢٦,٨	٢٣,٧	٢٠,٩	١٩,٦
درجة الحرارة الصغرى	١٨,٦	١٣,٨	١٤,٧	١٦,٢	١٩	٢١,٢	٢٣,٠	٢٢,٨	٢٢,٧	٢١,٥	١٨,٢	١٥,٥	١٤,٤
درجة الحرارة العظمى	٢٩,١	٢٤,١	٢٥,٠	٢٦,٨	٢٩,٤	٣١,٩	٣٣,٩	٣٢,٧	٣٢,٤	٣٢,١	٢٩,٢	٢٦,٤	٢٤,٨
الثلج	٣٨,٠	٨,٠	٧,١	٥,٨	٢,٦	٠,٥	٠,٢	٠,٣	٠,٢	٠,٤	١,٦	٤,٠	٧,٥
الأيام الممطرة	٢٩,٠	١,٤	١,٥	٢,٣	٣,٢	٣,٤	٢,٢	٤,١	٤,٦	١,٨	١,٥	١,٤	١,٦
البخار	٢٠,١	١٦,٤	١٦,٩	١٨,٢	٢١,٥	٢٣,٨	٢٣,٤	٢٢,٢	٢٢,٦	٢٢,٥	١٩,٨	١٦,٩	١٧,٣



خارطة توضح المعدل السنوي الحراري في اليمن

ب- الأمطار:

تعاني الكثير من أجزاء المحافظة إن لم نقل جميعها من شحة الأمطار خلال السنوات الأخيرة وإن سقطت بعض الأمطار في أجزاء من المحافظة فإنها قليلة وتتركز في بعض الأجزاء الجبلية.

وعموماً فأن الأمطار تسقط عادة في فصل الصيف كما أنها تسقط في الشتاء بكميات قليلة، حيث تبلغ كمية الامطار (٩٨٢) ملم سنويا بحسب إحصائيات ٢٠٠٤. ولبيان اكثر يمكن قراءة كمية الأمطار من الخارطة المرفقة.

الخريطة الجيولوجية للجمهورية اليمنية

ج - الغطاء النباتي:

نظراً للطبيعة الصحراوية التي تشكل معظم سطح المحافظة فإن ذلك يؤثر الى حد كبير في نوعية وكمية الغطاء النباتي وبذلك فإن معظم الغطاء النباتي المتوفر على سطح المحافظة يتمثل بالنباتات والأعشاب الصحراوية والتي غالباً ما تنمو وتكثر في مواسم الأمطار. الى جانب أنواع أخرى من الأشجار المعمرة خصوصاً الشوكية منها مثل السمر، السيسبان، اضافة الى أشجار السدر بكميات محدودة وأشجار النخيل وغيرها.

د - الحيوانات البرية:

توجد العديد من الحيوانات البرية أهمها السباع، النمور، الثعالب، الأرانب، وأنواع أخرى كالقنافذ الشوكية، الأوبار ... الخ. كما توجد أعداد قليلة جداً من الضبي. وجميع هذه الأنواع توجد في المناطق الخالية من السكان. كذلك توجد أنواع مختلفة من الطيور أهمها الصقور، الحمام البري، الحداء، البوم، وغيرها من الطيور الصغيرة مختلفة الأحجام والأسماء والتي غالباً ما تتواجد في المناطق الزراعية والأودية الكثيفة الأشجار.

٢-١-٩ النشاط الاقتصادي للسكان :

تتنوع المقومات الاقتصادية تبعاً لتنوع السطح والمناخ في المديريات المكونة للمحافظة. ويتصدر نشاط الرعي وتربية الحيوان المرتبة الأولى في أنشطة السكان. يليه نشاط الصيد البحري ثم النشاط الزراعي بالاضافة الى بعض الأنشطة الاقتصادية الصغيرة الأخرى.

٢-١-٩-١ أهم المحاصيل الزراعية :

النشاط الزراعي في المحافظة يأتي في المرتبة الثالثة في سلم الأنشطة الاقتصادية لسكان المحافظة. وقد أثر في ذلك عوامل عدة لعل من أهمها شحة الأمطار ومحدودية المساحات الصالحة للزراعة بالاضافة الى الظروف المناخية والطبيعية الصحراوية التي تغلب على سطح المحافظة ومع ذلك فإن هناك جزءاً من السكان يمارسون النشاط الزراعي. وذلك في عدد من مديريات المحافظة وبشكل محدود. ومن أهم المحاصيل الزراعية التي يتم انتاجها:

- الحبوب :

أهمها الذرة الرفيعة، الدخن وتعتمد زراعتها على مياه الأمطار. وتتركز في المساحات الزراعية المحدودة الواقعة في مديريات حوف، الغيضة، منعر، المسيلة، قشن، حصوين. كما أن الكميات المنتجة من هذه الحبوب توجه للاستهلاك المحلي حيث تغطي جزءاً بسيطاً من احتياجات السكان في تلك المديريات.

- الفواكه والحمضيات:

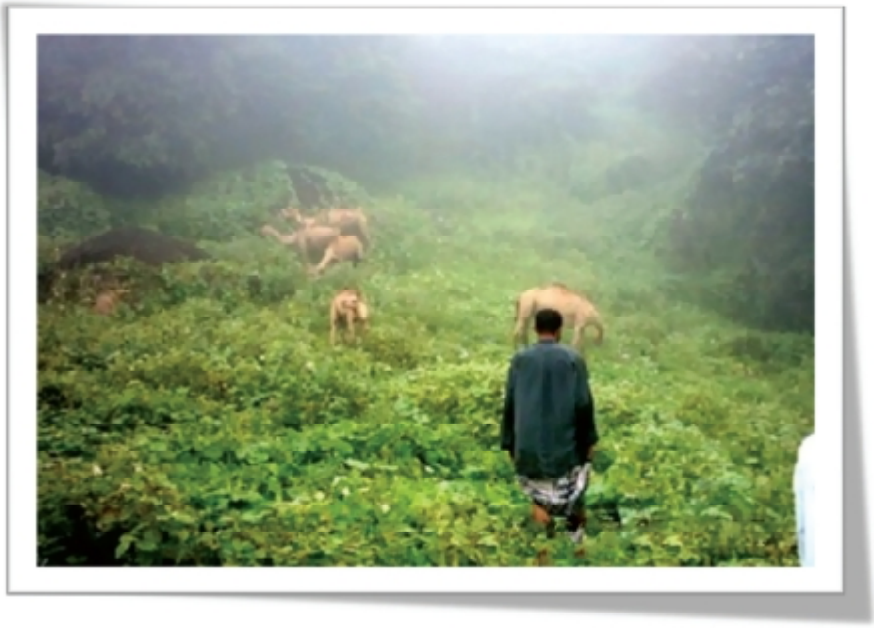
توجد في بعض المديريات بعض أشجار النخيل والتي تنتج كميات متواضعة من التمور وذلك في مديريات منعر، المسيلة، قشن. سيحوت كما يتم انتاج الموز، الشمام، الحبحب بكميات بسيطة وذلك في مديرية حصوين كذلك يتم إنتاج الليمون في مديريتي حصوين والمسيلة.

- الخضروات :

يتم زراعة عدد من أنواع الخضروات أهمها البصل، البطاطس، الباذنجان، الكوسة، البامية، الفجل وذلك في مديريات حوف، الغيظة، منعر، المسيلة، قشن، حصوين. وتتركز زراعة هذه الأنواع في المساحات الزراعية الواقعة بالقرب من الغيول والآبار المائية. كما أن كمية الانتاج من معظم هذه الأنواع محدودة وتستهلك محلياً.

- المحاصيل النقدية :

يعتبر محصول التمور من أهم المحاصيل النقدية في المحافظة والذي يتم إنتاجه في الكثير من مديريات المحافظة أهمها مديريات سيحوت، المسيلة، منعر، قشن، الغيضة إلا أن كميات الإنتاج من هذا المحصول لا تزال قليلة. كذلك يزرع التبغ (التمباك) ولكن بكميات محدودة وتحصر زراعته في مديرية الغيضة. بالإضافة إلى ذلك يتم زراعة أعلاف الحيوان في بعض مديريات المحافظة وتتركز زراعتها في المساحات المروية من انسيول أو آبار المياه والغيول.



- الرعي وتربية الحيوانات

يعد نشاط الرعي وتربية الحيوان من أهم أنشطة السكان في المحافظة حيث ينتشر هذا النشاط في عموم مديريات المحافظة. وتعتبر التجمعات البدوية أكثر ممارسة لهذا النشاط بل أنه يعد النشاط الرئيس لتلك التجمعات وأهم الحيوانات التي يتم تربيتها هي الماعز، الضأن، الابل. كما يتم تربية الأبقار ولكن للاستهلاك الذاتي.

٢-١-٩-٢ الصيد البحري:

تتميز المحافظة بموقعها المطل على البحر العربي وبذلك فإنها تمتلك شريطاً ساحلياً يمتد على طول امتداد الجزء الجنوبي للمحافظة. وبه توجد الكثير من المنشآت السمكية وموانئ الصيد بالإضافة إلى وجود السواحل البحرية المتميزة والغنية بأجود أنواع الصيد البحري مثل الشروخ الصخري، الزنجة ... الخ. لذلك فإن هذا النشاط يكاد يكون النشاط الرئيس لسكان المحافظة خصوصاً سكان التجمعات الواقعة في الأجزاء الجنوبية والساحلية للمحافظة. وتقع أهم مناطق الاصطياد في سواحل مديريات الغيضة، قشن، حصوين، سيحوت، المسيلة، حوف. وتوجد بعض المنشآت السمكية مثل مخزن التبريد في منطقة طبوت ومخزن آخر في منطقة نشطون بالإضافة إلى ميناء الصيد البحري في منطقة نشطون.

٢-١-٩-٣ تربية النحل :

هذا النوع من النشاط لايزال محدوداً ويكاد ينحصر في مديرية قشن حيث توجد اعداد بسيطة من المناحل وبالتالي فإن كميات العسل المنتج منها لايزال متدنياً، بالرغم من انتشار النحل في كثير من جبال المديرية إلا أن السكان لازالوا عازفين عن تربيتها.

٢-١-٩-٤ تربية الطيور والدواجن

ينحصر هذا النشاط بتربية الدواجن في بعض المنازل وبأعداد محدودة توجه للاستهلاك الذاتي.

إضافة إلى ذلك توجد في أراضي المهرة موارد طبيعية وإمكانات اقتصادية متنوعة، إذ تشير المؤشرات الأولية إلى وجود النفط وبعض المعادن، من أهمها الذهب والرخام والجرانيت والرمال السوداء، وتشتهر محافظة المهرة بأشجار اللبان وصناعة البخور، ونشاط تجاري متميز كونها الشريان الرئيس لتجارة اليمن مع بعض دول الخليج العربي، ويشكل ميناء نشطون حركة تجارية في صيد وتصدير الأسماك.

و بحكم موقع المحافظة المجاور لسلطنة عمان فإن هناك نسبة من السكان يعتمدون على عائدات النشاط التجاري من و الى السلطنة. وجزء آخر يعتمد على تحويلات أقاربهم المغتربين في دول الجزيرة والخليج.

٢-١-١٠ الخدمات الأساسية :

مؤشرات انتهضة في محافظة المهرة وفق الإحصاءات السنوية حتى عام ٢٠٠٧م .

البيان	العدد
المستشفيات العامة والخاصة	٤ منها ٣ ريفية
المراكز الصحية	٧
وحدات الرعاية الصحية الأولية	٣٧
الإخصائيون في المجال الصحي	٨٣
الفنيون في المجال الصحي	٦٥١
السعة الهاتفية المجهزة	٨٢٧٧
السعة الهاتفية المستخدمة	٥٦١٧
الطرق المسفلتة	٩٧٥.٤ كم
الطرق الحصوية	٧٥٧.٢كم
عدد المدارس الأساسية والثانوية	١٢٦

- خدمات البنى التحتية:

- مياه الشرب والاستخدام المنزلي :

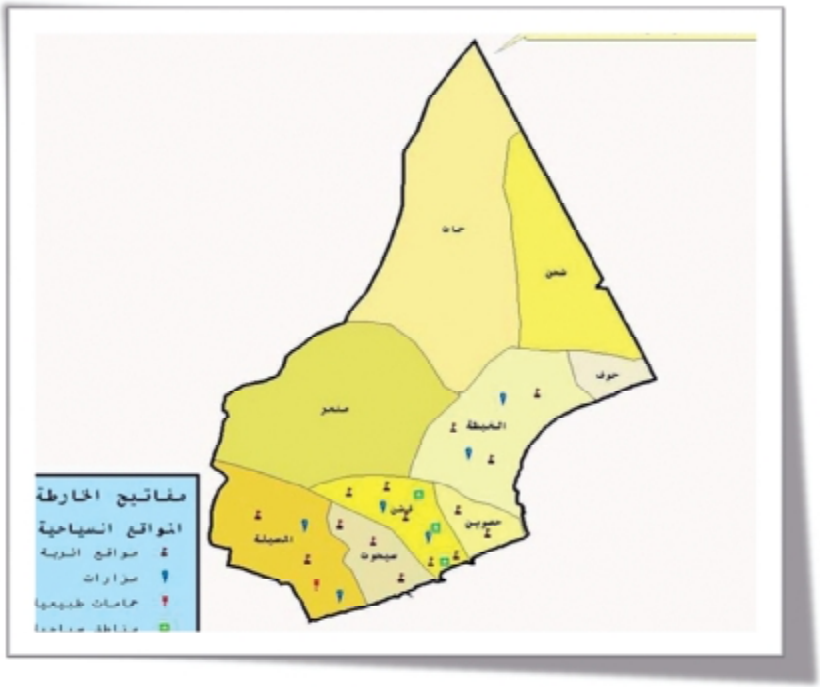
مشروعات عامة تغطي احتياجات أجزاء من التجمعات السكانية خصوصاً في المدن وتجلب المياه من الأرياف والمناطق الريفية عبر شبكات تعاونية .

- الكهرباء :

الشبكة العامة + شبكة تعاونية + مولدات خاصة

٢-١-١١ المقومات السياحية:

للمهرة الكثير من المقومات السياحية كالمحميات الطبيعية والسواحل والشواطئ ذات الرمال النقية، ومياه البحر الصافية والواحات والصحاري بكثبان رمالها المتحركة والأحقاف ووديانها وبراريها، والمواقع الأثرية والمزارات والمتنزهات والمدن التاريخية، وكذلك أشجار اللبان والجمل العربي الأصيل والأحياء البحرية، كالشروخ ومستوطنات السلاحف الكبيرة... الخ هذا بالإضافة إلى التراث الشعبي والعادات والتقاليد. ولغتها اليمنية العربية الأصيلة القديمة الحية (المهرية) وبإيجاز سنستعرض هنا أهمها، عدا مدينة الغيضة (العاصمة) والتي تركزت دراستنا حولها أساسا وأفرد لها جزء كبير منها ، ونوجز أهم هذه المقومات فيما يلي :



الخارطة السياحية لمحافظة المهرة

١-١١-١ المواقع الأثرية والمزارات والحمامات الطبيعية:

توجد في المحافظة عدد من المواقع والمعالم الأثرية والمزارات والمناطق السياحية وذلك في العديد من مديريات المحافظة.

- المواقع الأثرية:

استوطن الإنسان المهرة في عصور ما قبل التاريخ، ويوضح عالم الآثار الروسي فيتالي لوكمكين إن الإنسان استقر في المهرة قبل احد عشر قرنا قبل الميلاد على روافد وادي حبروت وفي وادي المسيلة (مستوطنة حيرج) ومن أهم المواقع والمستوطنات الأثرية الأخرى الموقع الكائن في رأس وادي حات – مديرية حات – وهو عبارة عن صخور عليها نقوش بالخط المسند، وموقع هروت (حيروت) وكذلك مرعيت، وديبين ومنعر وصاروف وصحون ووادي سعف، وأيضا دمقوت وذعريوت وشحروت وشام وغار ذهط بعير وحورين وغاذ يتيه. هذا بالإضافة الى مستوطنة أيروب وجريون ومستوطنة شعيت (غار التيه) ومستوطنة شعيوت قشن وصلليت وخور سنجرة.

وتنتشر في المهرة الكثير من القلاع والحصون والقصور والأسواق الأثرية والتاريخية أهمها، حصن خيبل وحصن دوحل في مديرية الغيضة، حصن الكافري فوق مرتفع وعليه بعض النقوش القديمة. كما يوجد حصن الكافر في مديرية سيحوت وهناك عدد من الحصون الأخرى وفي مواقع متفرقة. كما توجد عدد من القلاع التاريخية الأخرى منها قلعة وادي هول الى جانب عدد من المعالم الأثرية القديمة الواقعة في الوادي نفسه، قلعة البحراني في مديرية حصوين الى جانب مدينة حصوين القديمة الواقعة على ساحل المديرية. وفي مديرية قشن توجد عدد من الحصون منها حصن بيت جيدح، حصن بيت مسمار، حصن بيت عوشن، حصن بيت عمروتن بالاضافة الى قصر السلطان السابق الذي يعتبر من المعالم السياحية في المديرية. الى جانب السوق القديم في مدينة قشن.

- المزارات:

هناك عدد من المزارات وفي أكثر من مديرية منها مزار الشيخ فرج ومزار الشيخ محمد بن عمروتن ويقعان في مديرية قشن، مزار الشيخ الجوهري ومزار بنت فتيخ بن علوي في مديرية الغيضة، مزار صالح بن عقيل ومزار مولى العبار ويقعان في مديرية المسيلة، قبة السيد علي بن أحمد وجامع باكريت في مديرية سيحوت. كما آن هناك حوالي أربعة مزارات في مديرية منعر.

- الحمامات الطبيعية:

توجد في محافظة المهرة ينابيع ساخنة، يذهب إليها المواطنين لمعالجة مختلف انواع الامراض، كالروماتيزم... حيث تصل درجة حرارتها إلى أكثر من ستين درجة مئوية، وتقع في كلا من ضبوت، في مديرية الغيضة ووادي مرارة في حوف، بالإضافة إلى الحمام الطبيعي في وادي المسيلة.

حـــــــــوف

غـابـــات محميـــة حـــوف

محميـــة حـــــوف

- مناطق الغطس:

للمهرة شريط ساحلي طويل، وخليج كبير وخلجان صغيرة وجبال ورؤس بحرية كثيرة وحيود بحرية ذات شعب مرجانية وأحياء متنوعة ولهذا فمواقع الغطس كثيرة ومتعددة الخصائص، والمميزات ومن أهمها:

جبل عقاب، جبل رأس عتاب، جبل راس زوجر، راس شروين، راس جبل، خيصيت، راس جبل قرتك، راس جبل قنطوس نشطون، خلجان ميناء خلفوت ضبوت، ساحل الغيظة كدريت يروب والتراب الأبيض الفتك، رأس طفطيف دمقوت، راس بندر على (موقيت) وحصن السعد، جادب، راس جبل ومدود...

وهذه الأماكن ذات مناظر بحرية خلابة ورائعة للسباحة والغطس حيث تمتاز بمغارات وأشجار بحرية متنوعة وشجرة اليسر وغيرها.

المتنزهات:

تنتشر في المهرة عامة وعلى شريطها الساحلي خاصة المتنزهات الطبيعية ذات الخصائص المتعددة والمتنوعة من حيث تكوين بيئتها الطبيعية، وهي بحاجة إلى استغلالها باستثمارات سياحية لتوفير الخدمات الضرورية، ومن أهم هذه المتنزهات بالإضافة إلى محيفيف متنزهات ساحل حيرج، وليبين قشن، ومتنزهات حصوين، ونشطون ورأس قنطاس وعنشال ومتنزهات خلقوت وضبوت وساحل إيروب (الكدمة) والتراب الأبيض (الفتك) ومتنزهات بندر على ودمقوت وحصن السعد ومتنزهات رمدود وأرياف في حوف. وللعلاقة نذكر هنا على الخصوص منتزة محيفيف.

المحميات الطبيعية:

في المهرة عددا من المحميات الطبيعية ذات البيئة البحرية كمستوطنات السلاحف والطيور المهاجرة وفيها من أكبر واهم المحميات الطبيعية البرية وهي محمية حوف.

حوف:

حوف مديرية وحاضرة ومحمية من أهم المحميات الطبيعية في اليمن، ومنطقة سياحية هامة بديعة الجمال تحتضن أكبر الغابات في الجزيرة العربية، تحاذي البحر العربي من الجنوب، وسلسلة جبال ظفار من الشرق، ومديرية شحن من الشمال ومديرية الغيضة من الغرب. تبعد عن الغيضة ١٢٥ كم وهي أصغر مديريات المهرة. مساحتها ١٥٣١ كم٢، فيها ٣٧ تجمع سكني وعدد سكانها حسب الاسقاطات السكانية لعام ٢٠٠٧م (٦١٣٥) نسمة، يمر بها من ناحية الجنوب الطريق الرئيسي الساحلي وعلى أطراف حدودها الشرقية يقع معبر صرفيت أحد أهم المعابر الحدودية اليمنية وثاني المعابر الحدودية التي تصل اليمن بعمان. ومن حوافي مياه البحر العربي جنوبا وحتى عمق أكثر من ٢٠ كم شمالا تنتشر الغابات. وعلى شواطئها الرملية الذهبية تستوطن السلاحف الكبيرة. ومن اهم مستوطناتها شواطئ الفتك البيضاء، كما تنتشر على شريطها الساحلي موانئ صيد السمك والشروخ الصخري والجمبري وغيرها من الأحياء المائية، كدمقوت وجادب... منطقة من أكثر مناطق اليمن إخضرار ومن أجملها وأكثرها جذبا للسياحة والتنزه في مروجها وشواطئها معا!... تنتشر في محميتها أنواع كثيرة من الأشجار والحيوانات والطيور النادرة. وسجلت دراسة لمشروع المحميات الطبيعية، البحرية والساحليةبالهيئة العامة لحماية البيئة نحو ٢٢٠ نوعا من النباتات تعود إلى ٦٥ عائلة و ١٦٥ جنسا من النباتات الوعائية والتي تعرف بالسراخس وكاسيات البذور، و٤٥ من الأشجار، و٤٩ نوعا من الشجيرات، و٨٨ نوعا من الأعشاب العطرية، و١٠ أنواع من النباتات المتسلقة، و١٧ نوعا من الأعشاب ونبات البردي، و١٢ نوعا من النباتات الزراعية، إضافة إلى ٩ أنواع من النباتات المائية بما فيها الطحلبيةوفيها نحو ٧٪ من مجموع الأنواع النباتية في اليمن والمقدرة بحوالي ٣٠٠٠ نوع.تتواجد بمساحة تقدر بأكثر من ٩٠ كيلومتر مربع.

وتذكر الدراسة الكثير من الطيور تزيد عن ٦٥ نوعا بعضها من الطيور المهاجرة. كما سجلت بعض أنواع الثديات، كالغزلان والذئب العربي والثعلب الأحمر وابن آوى والضبع والفهد وغيرها، وعلى الشواطئ يستوطن نوعان من السلاحف الكبيرة، وتسكن المحمية نحو ٨٠٠ أسرة يبلغ عدد أفرادها ٣٢٠٠ نسمة تقديرا، يشتغلون في الزراعة والصيد والرعي. وتعد حوف وجادب وراحان المراكز الحضرية الصغيرة في المحمية ينتشر فيها ٢٧ تجمع صغير وسط الجبال والوديان يسكنون غالبا الأكواخ.

الجبل الأخضر – المهرة

- شجرة اللبان (الكندر):

الكندر: هو اللبان (Oliban) ويسمي الشحري نسبة للشحر:

ويستخدم أجوده للبخور، وهو النوع الذي يطلق عليه في اللغة العربية الدارجة اسم اللبان الذكر. وكلمة اللبان ذات اصل عربي قديم وردت في نقوش الخط المسند، وقد إنتقلت هذه الكلمة إلى اللغة اليونانية فصارت (Libanos) وإن كان أسمه في بعض اللغات الأوربية مختلف عن هذه الكلمة، فهو في الإنجليزية يسمى (Frankincense).

وتوجد في حضرموت و المهرة وظفار عدة انواع من اللبان(الكندر) تختلف باختلاف المناطق، ومدى ارتفاعها وابتعادها عن الساحل. وقد تحدث الكثير في المصادر الكلاسيكية عن اللبان (الكندر) أنهم ميزو بين كندر الصومال وكندر الجزيرة العربية. وقد أطلقوا على كندر الصومال اسم كندر الشاطئ البعيد بينما أطلقوا على لبان ظفار والمهرة اسم الكندر السخاليتي، نسبة الى الاسم الذي اطلقه هؤلاء الكتاب على خليج القمر (سخالية سينوس) وهذا الاسم يرجع في الأصل الى اسم عربي جنوبي قديم وجد في نقوش المسند وهو (سأكل) أو (ساكلن) ويلاحظ أن بقايا هذا الاسم ظلت حتى اليوم في منطقة الشحر.

ومن فوائد اللبان (الكندر) إنه مقوي للقلب والدماغ ونافع من البلادة والنسيان وسوء الفهم نافع من نفث واسهال الدم اذا شرب او سف منه نصف درهم (ملعقة صغيرة) وكان أطباء الفراعنة يستخدمونه في علاج المس وطرد الأرواح الشريرة. وله فوائد أخرى كثيرة. ومن طرق استخدامه، ملعقة صغيرة من مسحوق الكندر تذاب في ماء ويمكن تنقيع الكندر من المساء حتى الصباح ويشرب على الريق في كل يوم مرة واحدة.

التراث الشعبي :

التراث الشعبي متأصل ، متعدد ومتنوع ، من عادات وحكايات وشعر وغناء ورقص ولغة ولهجات وازيا.....الخ الهبوت، البرعة ، الشرح.

- البرعة:

البرعة هي فن مرح الشباب يؤديها اثنان - سويا - وقد آمسك كل منهما بخنجره (جنبيته) في يده اليمنى بينما تمسك اليسرى بدشداشته ثابتة عند وسطه. وفي "البرعة" تكون الحركة عبارة عن قفزة قوية ترتفع فيها إحدى القدمين عن الأرض ويتحرك اللاعبان حركة انسجامية متوافقة يتقدمان ويتقهقران بظهرهما ويدور كل منهما حول نفسه دورة كاملة وفي لحظة محددة يركعان سويا مقابل الفرقة الموسيقية التي يقوم أفرادها بالغناء وضبط الإيقاع. وتتكون الفرقة التي تؤدي فن "البرعة" من عازف على "القصبة" واثنان - أو أكثر - من ضاربي الطبل المرواس وهو الطبل الصغير واثنان - أو أكثر - من ضاربي طبل المهجر وهو الطبل الكبير وضارب واحد على الدف الصغير ذي الجلاجل. وتؤدى "البرعة" في كل مناسبة يجتمع فيها الشباب للسمر وفي المناسبات الاجتماعية السارة كالأعراس وغيرها وأغلب الأغاني المؤداه في "البرعة" هي في الغزل.

- الشرح:

ويؤديه رجلان يقومان باللعب في حركة وقورة على غناء شعر جاد على نغم القصبة وإيقاع الطبل المرواس - الذي يضرب بكف يد واحدة بينما الأخرى تديره في الهواء - وطبل المهجر الذي يضرب بكف اليدين وقد وضعه العازف بالعرض على ركبته والدف الصغير ذي الجلاجل. وجميعها تعطي إيقاع للرقصة الوقورة. ويتشح الراقصان اللذان يقومان بأداء الرقص في فن "الشرح" بتشحان بوشاح من صوف أو حرير منقوش، وبيده اليسرى يمسك كل منهما بطرف الوشاح وتبدأ الحركة الوقورة الهادئة وقد ركع المشاركان أمام فرقة الموسيقى ثم يتحركان في تناغم وتوافق كاملين في حركة من ثلاث خطوات محددة تتخللها ثنية خفيفة من الركبة مع التفاف خفيف من الجسد عند الاستقامة. ويؤدي فن "الشرح " في جزأين القصبة والقبوس والخلاف بينهما فقط في شعر الغناء فالأول شعر غزل والثاني - غالبا - شعر دعاء.

الزي الشعبي:

يرتدي الرجل الدشداشة الواسعة الكم (جلابية) والفضفاضة ثم الصبيغة، طاقة قماشأسود تجلب من الهند أو من الشحر وتسمى (طوقت ذيور حوم) رجالية ونسائية والرجالية تعمل على أطرافها خيوط عديدة (ذبل) ويلبسها الرجل من السرة إلى الركبة، ويترك جزء من الصيفة على الكتف. وحاليا معوز ودشداشة.

وأما لبس النساء فهو ثوب طويل أسود أو ملون أو أحمر يكون قصير من الأمام قليل. وطويل من الخلف (يسمى أبو ذيل) وهذا اللبس العام. ويغطى رأس المرأة (بالشنت) أو المقينعة. والكبير والصغير من الرجال يلبسون هذا اللبس وكذا النساء. واللبس فيه تفاوت من منطقة إلى أخرى في محافظة المهرة إلا نادرا.

اللغة المهرية:

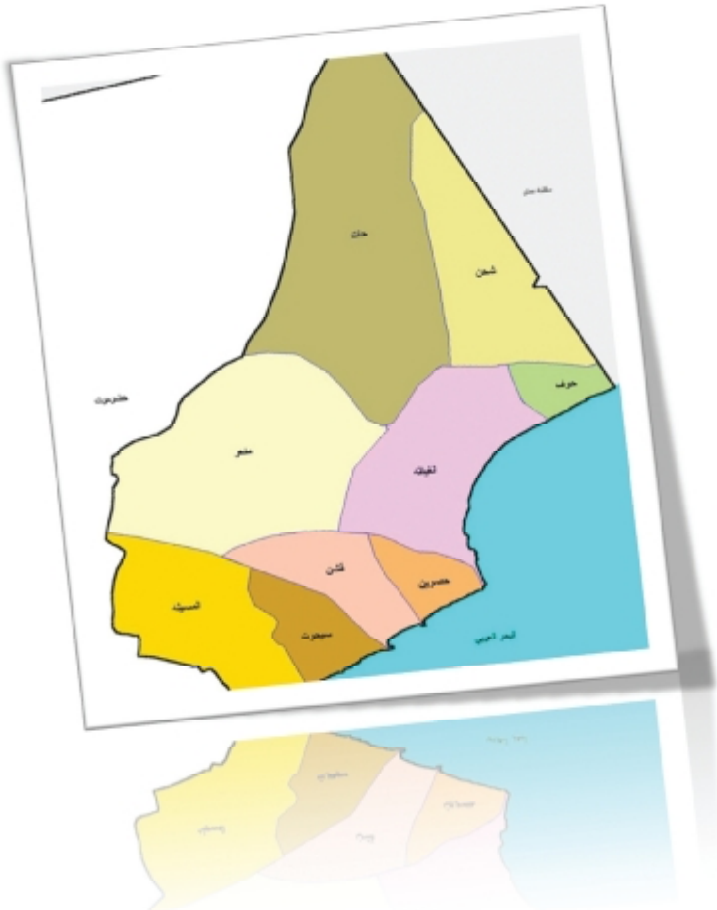
اصطلاح يطلق على مجموعة اللهجات اليمنية التي ما زال يتكلم بها في محافظة المهرة، وجزيرة سقطرى وظفار. وهذه اللهجات هي المهرية والشحرية والسقطرية. وتعتبر اللغة المهرية بلهجاتها الثلاث إحدى اللغات القديمة الباقية من لغات عرب الجنوب و جزيرة العرب.

٢-٢.مديرية الغيظة(موقع المشروع) :

سميت المديرية باسم الغيظة المدينة، العاصمة الإدارية للمحافظة. وقد اتخذت الغيظة عاصمة لمحافظة المهرة بعد الاستقلال ١٩٦٧م. وهي من أهم مديريات محافظة المهرة، وفيها المطار والميناء الرئيسي والكثير من المواقع التاريخية والقلاع والحصون وموانئ اصطياد السمك... تتصل بالبحر بشريط ساحلي هلالي الشكل يعد من أهم أجزاء ساحل غُبة القمر حيث تنتشر عليه أهم التجمعات الحضرية للمديرية خاصة والمهرة عامة. وهي كذلك أساس النشاط الاقتصادي البحري إنتاجا وحركة تجارية.

٢-٢-١ الموقع:

تقع مديرية الغيظة في الجزء الجنوبي الشرقي لمحافظة المهرة يحدها من الشمال مديريتي حات وشحن، ومن الجنوب حصوين والبحر العربي، ومن الشرق البحر العربي ومديرية حوف، ومن الغرب مديرية منعر .

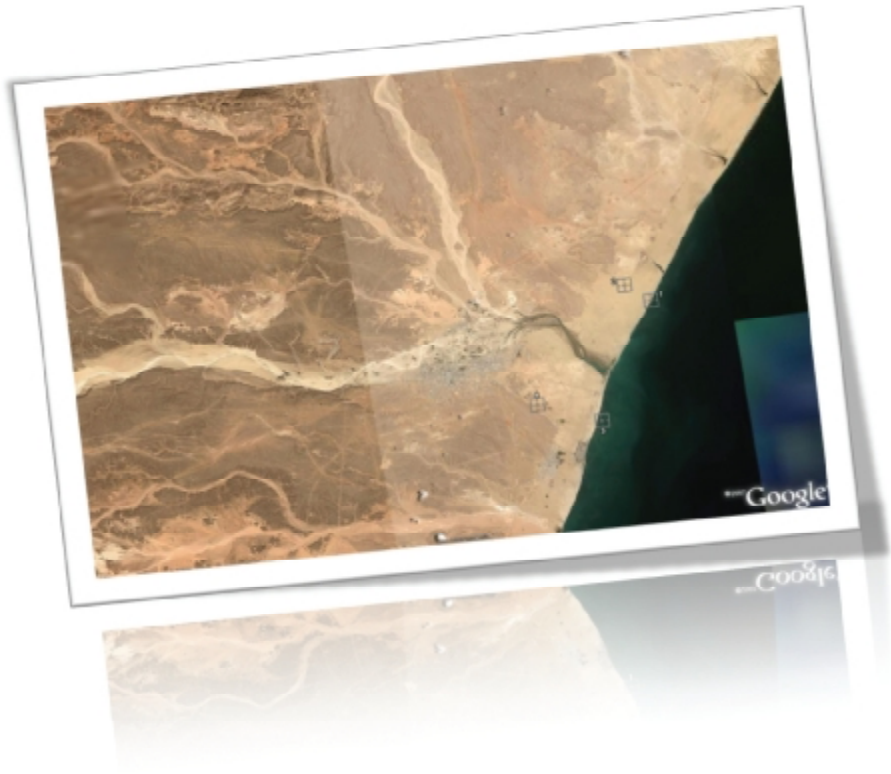


٢-٢-٢ المساحة:

تبلغ مساحة المديرية (٧١٥٩) كم٢ منها مساحة مركز الغيضة (٣٤٠٢) كم٢ ومساحة مركز الفيدمي (٣٧٥٧) كم٢.

٢-٢-٣ السكان والمساكن:

تسكن الغيضة مختلف القبائل المهرية والكثير من بني همدان والسادة والمشائخ والحضر. وقد بلغ عدد سكان المديرية وفق لإسقاطات السكانية لعام ٢٠٠٧م (٣١٢٨١) نسمة.



٢-٢-٤ الغيظة (المدينة):

٢-٢-٤-١ الموقع:

تقع مدينة الغيظة في الجنوب الشرقي لمحافظة المهرة وتتوسط الشريط الساحلي لمديرية الغيظة، ويبعد مركزها (السوق) ستة كيلو متر عن البحر، وتقع المدينة وفق الإحداثيات العالمية بين خطي عرض (١٦ ٥ ١٠ ` ٤٤,٠٢ "\ ١٦ ٥ ١٢ ` ٣٦,٥٢ ") شمالا ، وخطي طول (٥٢ ٥ ٠٩ ` ٤١,٤٣ "\ ٥٢ ٥ ١٥ ` ٣٠,٤٢ ") شرقا . ويتراوح ارتفاع المدينة عن سطح البحر بين (١٠م) و (١٥م)، وفي وسط المدينة القديمة ترتفع عن سطح البحر حوالي (١٤م)، في حين يرتفع المطار (٤٠م)، كما يحاط بالمدينة بعض التلال يصل ارتفاعها إلى حوالي (٤٥م).

٢-٢-٤-٢ مساحة المدينة:

وفقا لاتجاهات مخططها المستقبلي وامتداده حتى حدود مياه البحر في الجنوب الشرقي، فأن مساحة المدينة تزيد عن (١٧,٣) كم٢ . ومخطط لها التوسع مستقبلياً لتصل مساحتها إلى (٤٨) كم٢.

٢-٤-٣ مؤشرات التطور:

لقد شهدت المحافظة عموماً ومدينة الغيظة خصوصاً نمو سكاني كبير وتطور عمراني متسارع نتيجة لعدة عوامل أهمها:

- اهتمام برامج التنمية الوطنية بمحافظة المهرة، اعطتهما الأولوية لأنعدام أو تدني مستوى الخدمات الأساسية.
- إنشاء الطرقات وأهمها الطريق الرئيسي انساحلي الرابط بين المحافظات اليمنية على ساحل البحر العربي وعمان والنافذ من صرفيت والطريق الرئيسي الصحرواي الرابط بين هذه المحافظات وعمان والنافذ من شحن وطريق الغيظة شحن...
- تنامي دور المدينة وبقية مدن المحافظة الواقعة على الطرق الرئيسية في التجارة البينية بين اليمن وعمان وبقية دول الخليج بما فيها سياحة الترانزيت.
- توجه الكثير من المستثمرين للإستثمار في المهرة عامة والغيظة خاصة.
- النمو والتطور والتوسع العمراني المضطرد والزيادة العددية والنوعية للمشاريع ...الخ. ضاعف من كثافة الحركة من وإلى المدينة (عمال، تجار، موظفين، طلاب، عابرين...) أوجب الزيادة العددية للخدمات.

مدينة الغيظة كغيرها من المدن اليمنية التي شهدت بعد قيام الوحدة اليمنية تسارعاً مضطرداً في النمو الحضري والتوسع العمراني .

٢-٤-٤ رؤية مستقبلية:

الغيظة عاصمة محافظة كبيرة مترامية الأطراف. أرضها بكرا وواعدة اقتصاديا وبخاصة في الثروات المعدنية والنفطية. هذا بالإضافة إلى الثروات السمكية والحيوانية، وهي بوابة اليمن الشرقية ونقطة وصل هام بين اليمن وعمان ودول الخليج، سياحيا وتجاريا واجتماعيا وثقافيا ومن أهم المؤشرات هنا التي لابد من ذكرها هو تزايد أعداد الطلاب القادمين من عمان خاصة للدراسة في كلية التربية في الغيظة رغم محدودية تخصصاتها. هذا بالإضافة إلى الكثير من المؤشرات والعوامل الأخرى التي سبق الإشارة للكثير منها في بقية بنود هذه الدراسة. فإن تسكة الحديد الجاري دراستها لربط اليمن والجزيرة العربية ودول الخليج بالشام وأوربا وكذلك آسيا وأفريقيا بالشبكة العالمية. وهذا الطريق حتما ستكون الغيظة إحدى أهم محطاته. ولمجمل هذه المؤشرات والعوامل تتنامى أهمية المدينة ويتعاظم دورها وستصبح بذلك إحدى أهم مدن اليمن الاقتصادية والثقافية والعمرانية وستحتل مواقع متقدمة كمحطة جذب استثماري.

اتجاهات التوسع المستقبلي

٣- الدراسة المعمارية

٣-١ التراث المعماري:

إن عمارة الغيظة تتشابه كثيرا وعمارة الشريط الساحلي اليمني الممتد من ثخوم عدن غربا حتى تخوم جادب وظفار شرقا. حيث توجد على هذا الشريط الساحلي العديد من المدن والمستوطنات القديمة منها ما قد إندثر مثل ميناء قنا (بير علي) ومنها ما هو باق كمدينة الشحر عاصمة حضرموت سابقا والتي تعد أقدم حواضر الساحل الباقية.وتدل آثار المباني الباقية في مدينة الشحر بأن المباني كانت في الغالب من طابق واحد مزودة بأفنية. والعمارة في هذا الشريط الساحلي لها نمطان رئيسيان ومادتان وتقنيتان رئيسيتان للبناء أيضا، عدا (المكلا). وهذان النمطان هما:

٣-١-١.عمارة انقش والخشب والطين:

وهي عمارة طينية بسيطة تعتمدها قرى ومحلات وموائل الصيادين والمزارعين وقد تحاذي بهامشية الحواضر والمدن والأسواق الأسبوعية والموسمية. وقياسا وإن كثر الكم العددي لها كقرى ومحلات وموائل، إلا أنها من حيث الكثافة البنائية أقل بكثير من عمارة الطين. حيث وإن الكثير من محلات وموائل الصيادين ما هي إلا مساكن أشبه بالمؤقتة، يتخذونها قرب عملهم في البحر وسكنهم الأصلي في قرى وحواضر ومدن مبانيها أغلبها من الطين. ودخلت مادة الصفيح وبكثافة هي الأخرى على هذا النمط المعماري البسيط.

٢-١-٢.عمارة الطين:

وتعتمدها المحلات والقرى والحواضر والمدن المنتشرة على امتداد هذا الشريط وعمقه في دلتا الوديان الرئيسية والفرعية حتى أواسط الهضبة الوسطى الشرقية لليمن ومحاذاة سلسلة مرتفعات اليمن (السراة) من ناحية الجنوب، باستثناء القرى والحواضر والمدن التي تحتضنها الجبال في سفوحها كالمكلا. ولعمارة الطين لهذا الشريط الساحلي الممتد لأكثر من ١٢٠٠ كم الكثير من الخصائص التي تجمعها عوامل التأثير الطبيعية والإنسانية فجعلت الاتفاق أكثر منه اختلاف، فتشابهت وإن تدرج فيها التباين تدرجا أو تناقل مسافة فارق بعدا وهذا هو حال عمارة اليمن عامة والطينية خاصة. وحتى نستبين ملامح وخصائص وقيم عمارة الفيضة خاصة وساحل المهرة عامة علينا أن ندرس الجزء من خلال الكل أساسا وبهذا سنعمل على استعراض عمارة الطين في اليمن وبإيجاز ومن ثم بيان أهم خصائص الطين في العمارة، وعلى ضوء ذلك سيكون من اليسر عند التوصيف البسيط العابر أو التحليل لمبنى أو عنصر.

من خلال استعراض خصائص وقيم العمارة الطينية اليمنية، فأن عمارة المحلات والقرى والحواضر والمدن الطينية على الشريط الساحلي الجنوبي لليمن، تجمعها الكثير من الخصائص التصميمية وظيفة وشكلا، والفوارق هنا بسيطة جدا

ومتدرجة الانتقال وهي تتوحد كثيرا من حيث الوظيفة، وتختلف بتفاوت متدرج من حيث الشكل. وكثيرا ما نجد إن الشكل ذاته أيضا يتوحد بين مبنى أو مجموعة مبان في شرق انغيضة فقشن وسيحوت ومن ثم الشحر فبروم والمحفد حتى آحور. وأكثر خصائص عمارة هذه المناطق اعتمادها مادة الطين المجفف (اللبن/المدر) ليس فحسب كمادة رئيسية في البناء بل وفي اللياسة الخارجية باعتماد لون الطين الطبيعي وكثيرا تلف حوافي اسطحها (تجاويبها) بملاطة النورة لعكس أشعة الشمس، وقلما اعتمدت النورة للياسة كل واجهات المباني أو الرئيسية فيها وخاصة المباني العامة والقصور أو دور كبار التجار... الخ. وأكثر الحواضر والمدن التي انتشر فيها هذا النمط مدينة الشحر ومن حيث ارتفاع المباني ونسبة كثافتها فأكثرها من طابق واحد في القرى والحواضر وطابقين في الحواضر والمدن ولا تزيد عن ثلاثة طوابق إلا فيما ندر، وبجزء بسيط مكمل.

وأكثر أنظمة العمارة استخداما في هذه الأنماط هو النظام المفتوح الحر باعتماد الفناء الوسطي المفتوح – دون سقف- تلتف حوله الفضاءات الوظيفية بحرية أفقيا وتتقيد محصورة حين الاتجاه رأسيا، أو على العكس يكون النظام المغلق أكثر سيطرة مع إتاحة حرية نسبية هامشية لحرية النظام المفتوح حين الاندماج نفرض إتاحة مجال مساحي وحجمي أكثر للفناء الوسطي.

أكثر ما يميز عمارة الساحل الجنوبي لليمن البساطة هو إعطاء الوظيفة الدور الأساس في تفعيل الواجهات مع إضافة الإطار الأبيض لمادة النورة، ليس للترف بل للتقليل من حرارة الشمس. حول إطارات ومواد تركيب النوافذ والشبابيك، والنوافذ وفتحات التهوية تتخذ الشكل المستطيل المتجه نحو الأعلى وبارتفاع اقل عما هو عليه في نوافذ عمارة وادي حضرموت كشبام أو المكلا على الساحل، وأقل زخرفة عنها. وإن قلت عناصر الزخرفة في درفات النوافذ الخارجية لهذه الأنماط والتي غالبا لا تعتمد المشربية التقليدية في حواضر ومدن وادي حضرموت وساحله وبالأخص المكلا والشحر، إلا أنها تستعيض إضافة إلى الزخارف البسيطة في ألواح دروف الفتحات من تشكيلات بين البروز والغور بزخارف إضافية سطحية تعتمد اللون (الطلاء) وانتشر هذا حديثا ولا سيما في شبوه وابين من حيث الكثافة ويقل نسبيا باتجاه الشرق من بروم غرب محافظة حضرموت حتى جادب شرق محافظة المهرة. ويمكن تلخيص ذلك بأن فتحات نوافذ بيوت الصيادين والفلاحين بسيطة بشكل عام خالية من الزخارف والنقوش بينما تزين فتحات ونوافذ بيوت الميسورين بالنقوش والزخارف والكوتيشات. وتعلو الفتحات النوافذ فتحات صغيرة بشكل منتظم ومتلازم بغرض التهوية. ويعزو ثبات وانتظام الفتحات هنا حالها كحال النمط البرجي في وادي حضرموت إلى عوامل بيئية وأخرى إنشائية.

وعمارة الغيظة هي الأخرى اعتمدت الطين المجفف (اللبن/ المدر) ولها من الخصائص المتطابقة إلى حد كبير وخصائص عمارة حواضر ومدن الساحل الجنوبي لليمن. وترتفع المباني السكنية (الصغيرة والمتوسطة والكبيرة) وبالترتيب من طابق إلى ثلاثة طوابق. وإن كان كل من المباني ذات الطابقين لا تزيد كثيرا عن المباني بطابق واحد. وفي الشرق باتجاه الجنوب من حي الجحي الأسفل ارتفعت مبان كبيرة أشبه بالقصور لعائلات السادة وآل كلشات وهذا الحي جزء من المركز (السوق) وجواره للشرق حي الجحي (الأعلى) وفيه دور آل كده ودحمان وعلى رابية صغيرة (تل) يرتفع قصر (حصن خيبر).

وإن كان للفناء الوسطي الذي اعتمدته الكثير من المباني السكنية والعامة في مدن الشريط الساحلي لحضرموت حضور في المباني السكنية الدينية والكبيرة والمتوسطة، في عمارة الغيظة إلا أن النظام المغلق- دون الفناء الوسطي- سيطرت على تصميم المباني الصغيرة الحجم والمتوسطة المساحات البنائية والتي يرتفع البناء فيها الطابقين والثلاثة وكثافتها العددية أكثر منه من المباني الكبيرة والمتوسطة ذات المساحات البنائية الأكبر نسبيا وكذلك المباني ذات الطابق الواحد وهي أقلها كثافة عددية وقليلة أيضا هي المباني المتصلة ببعضها وبجدار واحد (جهة واحدة) ولكن ولتقارب الدور السكنية ببعضها تتشكل الأزقة الضيقة وهي سمة معمارية يمنية عربية اسلامية، ولهذا فالحوش قلما يوجد إلا فيما ندر و في بعض الدور في أطراف المدينة وضواحيها. ويصف سالم الحيمر في كتابة (المهرة بوابة اليمن الشرقية) أسلوب البناء: "طريقة بنائهم لمنازلهم المكونة من الطين والقش والاعمدة الخشبية الأركان البديعة الجمال، الرائعة المنظر والانيقة بنقشها وزخارفها، ويتكون المبنى في المهرة من ضيقة فسيحة في الوسط واحواش دائرية على المنازل، والسطوح الفسيحة: وقلاع ثنائية الأركان باطراف اغلب المنازل مع فتحات عديدة للهواء ومنها لفوهات البنادق (موشقت)". ويقصد بـ (خشبية الاركان) تيجان الأعمدة. وبـ(القلاع الثنائية) الأفاريز التي تعلو دروات المباني في أركانها وأواسطها وأكثر المباني السكنية استخدام لها هي المباني الطينية في العمارة اليمنية.

وطابع عمارة الغيضة التقليدي شبيه كثيرا بحواضر ومدن الساحل الجنوبي الشرقي لليمن وخاصة في حضرموت وشبوة. ويقرب كثيرا من مبان عوان والشحر بسيط التشكيل واللون فيه لون مادة البناء الرئيسية متوج بحزام أعلى المبنى من النورة، كما هو عليه الحال في عمارة الطين اليمنية وبخاصة في مدن وحواضر المحافظات الجنوبية الشرقية كشبوة وحضرموت (عدا المكلا القديمة) وبقية حواضر ومدن المهرة الأخرى ويمتد هذا التاثير حتى محافظة أبين. إن تميزت بقية أنماط في مدن وحواضر هذه المنطقة بتأثير عاملي الهجرة والتأثير الخارجي من ناحية وقوة الاقتصاد و النفوذ السياسي من ناحية أخرى كما هو الحال عليه في عمارة مدن وحواضر وادي حضرموت كالهجرين وحلة بقشان وتريم وسيئون وشبام حضرموت، يضاف إلى ذلك العامل البيئي الجيولوجي والمناخي في عمارة المكلا. ويتفاوت متدرج تباينت انماط العمارة في هذه الرقعة الشاسعة بين منطقة وأخرى وفق لمستوى قوة عاملي التأثير الإنساني أساسا وهما الاقتصاد والنفوذ السياسي، رغم أنهما فرعيين قياسا لبقية عوامل التأثير الطبيعية والإنسانية الأخرى. لكنهما عملا بقوة في صياغة عدد كبير من الأنماط المعمارية المتدرجة التباين وبخاصة في الشكل بين منطقة وجوارها وأخرى تبعد عنها وتزداد حدة التباين بزيادة قوة اليمنة لهذين العاملين أساسا كما هو الحال بين عمارة تريم وسيئون والمكلا والشحر وحبان وعزان والهجرين وسيحوت والغيضة، بما في ذلك بيحان. وبتعدد الانماط تعددت الطرز المعمارية، وإن كان الشكل الخارجي يمثل أساس التمييز إلا أن التشكيل الوظيفي الداخلي أفرز كثيرا من التمايز، وبالمقارنة ولتقريب مسلك الإيجاز فأن عمارة مدن وحواضر محافظة المهرة الجنوبية (الساحلية) تحاكي عمارة مدن وحواضر محافظتي حضرموت وشبوة الساحلية: كالشحر والشحير والديس وبروم وعزان وبلحاف وغيرها.

وعلى الخصوص فأن سمة عمارة الغيظة البساطة وجمالها في سجية سلوك تشكيلها المعماري الفطري، المعتمد أساسا على الكم المتراكم للمعرفة المعمارية اليمنية والتي تميز بها اليمني بأنه معمار بالفطرة ومن اكثر الصور التي تبادر إلى ذهن أي مسافر لديه حدس معماري متعة وتذوق قادم من ظفار قاصد محفد. فانه برغم بعد المسافات بين نمط وآخر سيلحظ الفارق وبشريط ذكريات في الذاكرة الذاتية أو في الذاكرة الالكترونية (التصوير) بين كل مدينة وأخرى: وحاضرة صغيرة وأخرى.

كما سيلحظ دونما تدقيق إن عمارة الغيظة تحاكي الكثير من حواضر ومدن التي لم تتأثر بعاملي التأثير سالفي الذكر فهي عمارة فطرية بسيطة، وقد يكون ايضا للعاملين سالفي الذكر سببا رئيسيا مؤثرا في عمارة بعض حواضر ومدن محافظة حضرموت كونها مثلت المركز للنشاط الاقتصادي والسياسي مما جعلها المحور: تتأتي كلا من شبوة والمهرة كجناحين لها.

٤- الدراسات الموقعية لموقع المشروع والمنطقة المحيطة
(طبيعية ، اجتماعية ،منطلقات تخطيطية)

و-١ جزليت- كدريت (موقع المشروع):

جزليت- كدريت اسم الساحل (الشاطيء) المختار كموقع لمشروع التطوير السياحي الرائد في المحافظة ويقع في الطرف الشرقي لمدينة الغيظة وفق الإحداثيات الآتية:

يبدأ الموقع E:٥٢ ١٢ ٣٨,٦) ،(N:١٦ ١١ ٣٩,٥ : الواقع بين منطقة محيفيف ومنطقة جزليت، ويتجه جنوباً حتى الشاطئ بعمق بري يبلغ حوالي (١٨٨٠ متراً) مقاساً من آخر ضربة الموج عند تقاطع الإحداثياتE:٥٢ ١٣ ٥٨,٥ ،(N:١٦ ١١ ٠٥,٧ ،فيتجه شرقاً بطول للواجهة البحرية حوالي(٧.٧ كيلومتراً)عند تقاطع الإحداثياتE:٥٢ ١٥ ٢٨,٥)،(N:١٦ ١٣ ٣٥,٠ ، ثم يتجه شمالاً بعمق بري يبلغ حوالي (١٢٦٠ متراً) مقاساً من آخر ضربة الموج عند تقاطع الإحداثيات E:٥٢ ١٤ ٥٧,٩) ،(N:١٦ ١٤ ٠٠,٥ .

٤-٢ مساحة الموقع :

تقدر مساحة موقع الشاطئ الكلية حوالي (٧,٢٣٤,٥٥١ متراً مربعاً) بدون العيقة البحرية، ويحتوي الموقع على:

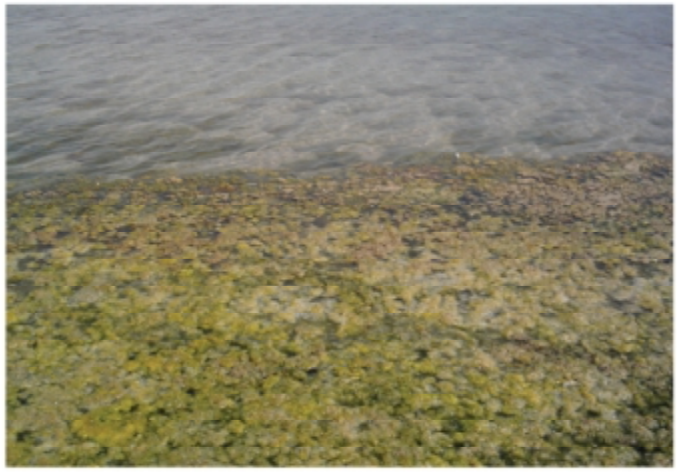
- عيقة بحرية كبيرة وتشكل موائل غذاء للطيور المهاجرة، مساحتها حوالي (٧٩٦,٤٤٤ م٢).

العيقـــة البحـــريـــة

٤-٣ خصائص ومقومات الموقع:

- جزليت وكدريت جزء من دلتا وادي جزع وأرضه ذات التربة الطينية الرسوبية الزراعية (الطمي).

- مصب الوادي يمر في أرض المشروع وفي النصف تقريبا منه بخور ممتد من أطراف البحر حتى محاذاة الفيضة، تتدفق إليه مياه البحر عند المد. وتبقى فيه ليصبح الخور مرتع ومستوطنة للطيور البحرية المتوطنة والمهاجرة.

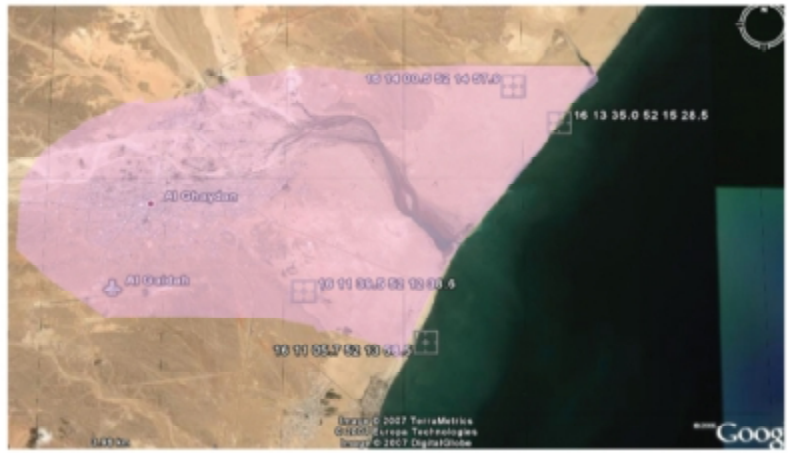


• تتنوع تضاريس الموقع بين الإستواء وتدرج الميل (الانحدار) وبين التربة الزراعية والصخرية الهشة (الرماد البركاني) والرمال الشاطئية الناعمة.

• يخترق الموقع من ناحية الغرب والجنوب الغربي الطريق الرابط بين الغيظة والشريط الساحلي الجنوبي الغربي للمهرة والذي كان سابقا يصل الغيظة بمينائي ضبوت ونشطون.

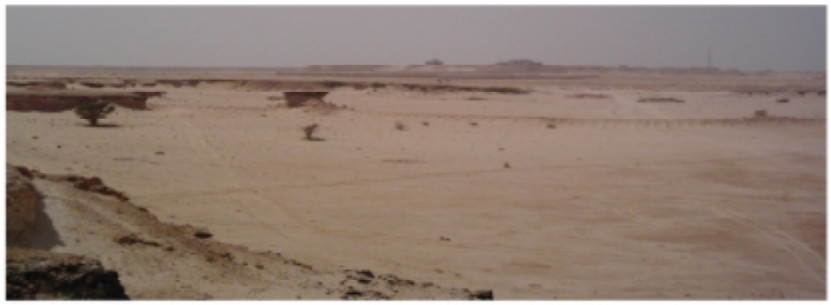
• يحاذي الموقع من جهة الشمال الشرقي الطريق الرئيسي الرابط الغيظة بمديرية حوف ومعبرها الحدودي الدولي مع عمان (صرفيت).

• يمثل الموقع الامتداد المستقبلي لتوسع مدينة الغيظة بل وهو وفق المخطط العام جزء من تكوين المدينة.



- يبعد الموقع من حدود مياه البحر ستة كيلو متر عن مركز مدينة الغيظة (السوق القديم) واربعة كيلو متر من حدوده الشمالية الغربية.
- يبعد الموقع نحو(١,٥ إلى ٢ كم) عن مطار الغيظة الدولي.
- يقع المشروع إلى الشمال الشرقي من محيفيف (منتزة الغيظة ومتنفسها وميناء الصيد الصغير) والتي تبعد عنه بنحو (٢ إلى ٢,٥ كم).

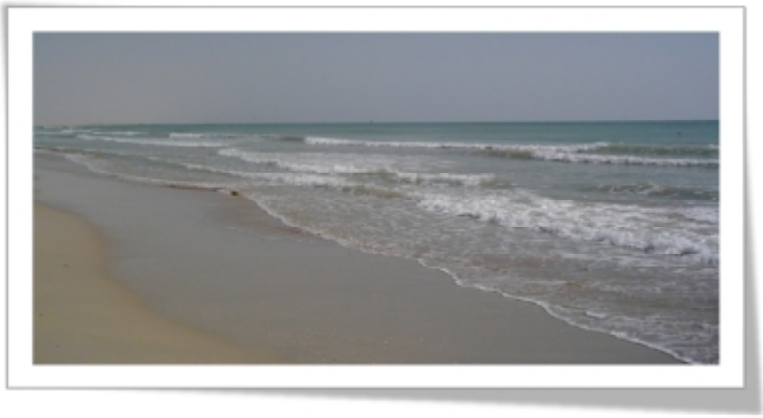
- ينتصف موقع المشروع تقريبا الشريط الساحلي لخليج غيْل القمروالذي تتمركز فيه أهم الموانى ومراكز الصيد والمنتزهات ومستوطنات السلاحف الكبيرة، من جادب شرقا حتى خيصيت في الجنوب الغربي، مع امتداد سواحل حصوين وقشن وسيحوت والمسيلة. حيث يمثل هذا الشريط شريان الحياة في المهرة اقتصادا وكثافة سكانية، وتاريخا وثقافة وعمارة وعمران.
- قرب الموقع نسبيا من عمق المهرة الشبه صحراوي المتعدد التنوع التضاريسي والأمتداد الشرقي للأحقاف.



- توافر الخدمات الأساسية وشبكات خدمات البنى التحتية وقربها منه كونه يقع ضمن التكوين العام لمدينة الغيظة عاصمة المديرية والمحافظة وبوابة اليمن الشرقية.
- توافر المياه العذبة القريبة من سطح أرضه.

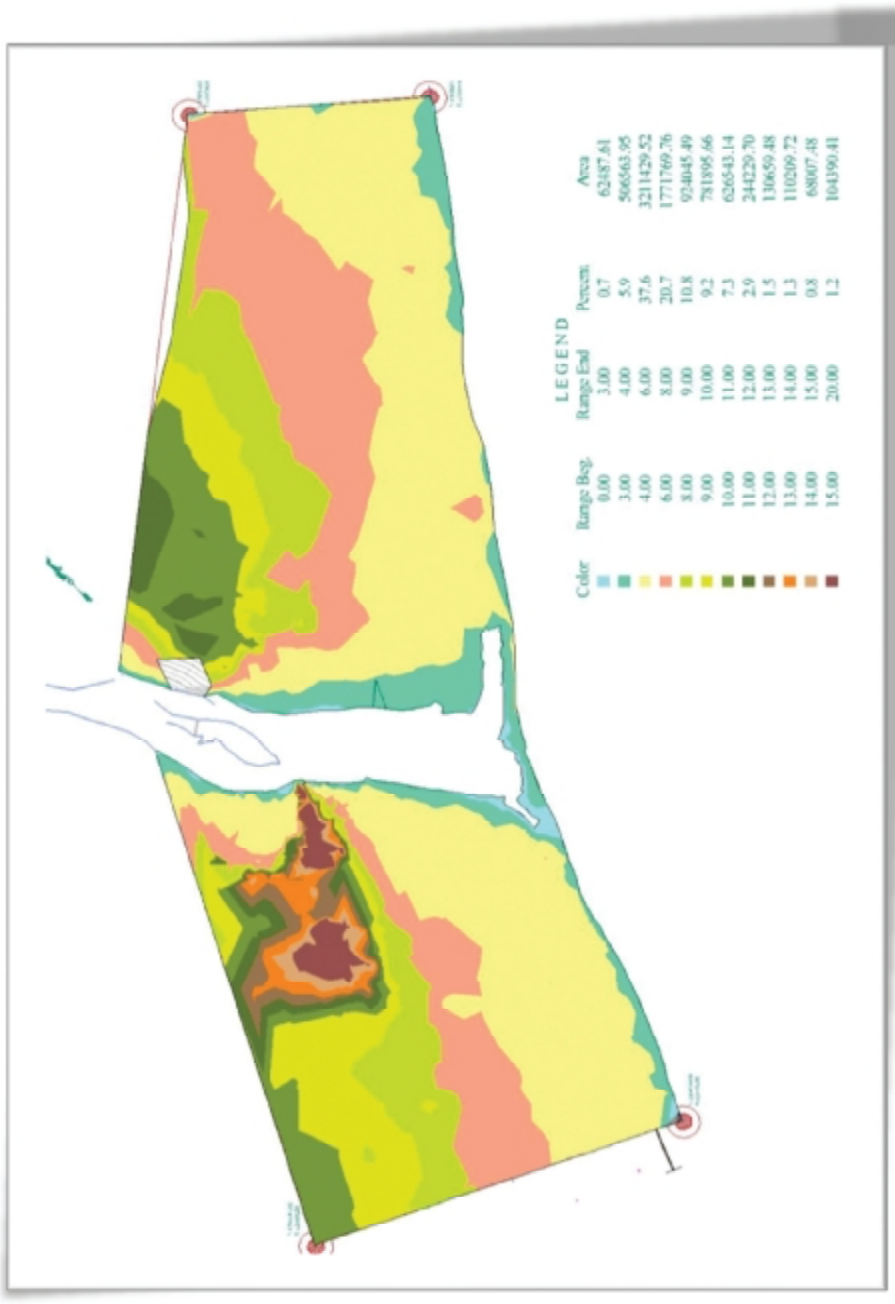
- كونه يقع في دلتا وادي جزع.
- قبة القنطاس (ضريح ومزار ديني) تقع في الجزء الجنوبي الغربي منه. فتعطيه بذلك قيمة ثقافية وروحية وعمرانية ومعمارية.

- نقاء ونعومة رمال شاطئه وزهاء لونها الذهبي البراق.



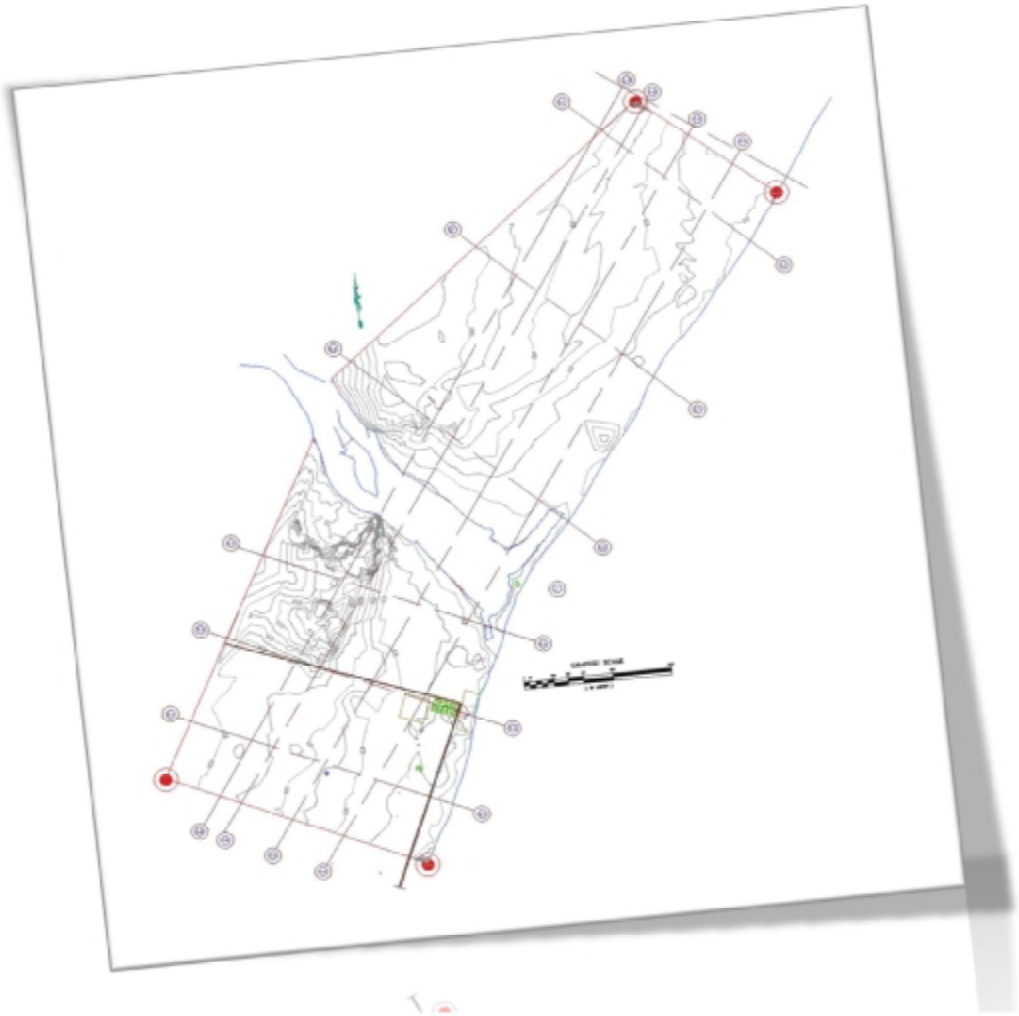
- صفاء ونظافة مياه البحر وشفافيتها.

- توسطه وقربه نسبيا من أهم مواقع الغطس في المهرة.
- تباين وتناغم لخطوط الكونتور ما يجعل الموقع ذو فواصل تكسر رتابة الاستمرار الممل

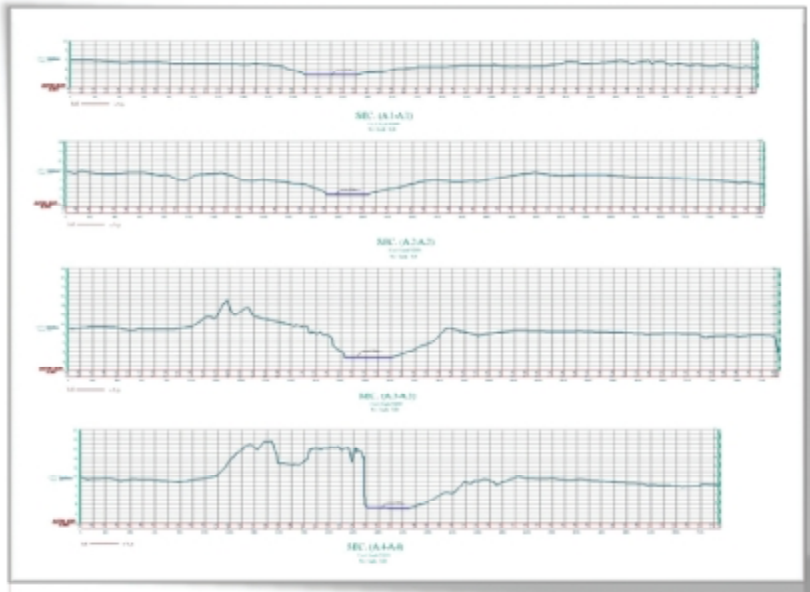


مناسيب الموقع حسب الألوان

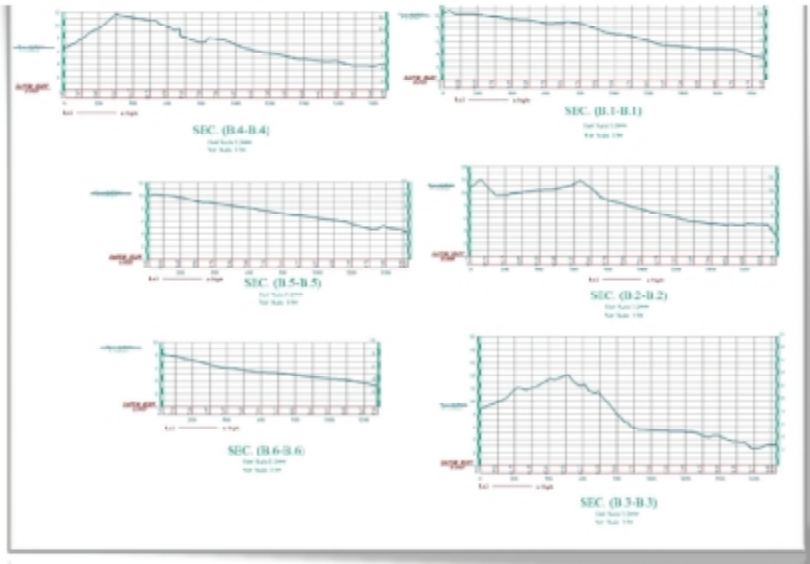
نقاط الرفع وخطوط الكنتور لموقع المشروع



خطوط الكنتور لموقع المشروع وتحديد أماكن القطع



المقاطع الطولية



المقاطع العرضية

٤-٤.المنطلقات التخطيطية للمشروع من واقع خصائص ومقومات الموقع:

حتى تكون للخاصية قيمة في إثبات الأهمية تم استخلاص الخصائص إما بعكس المقومات عليها او العكس من ذلك بجعل قيمة المقومات أساسا وإبراز الخاصية من خلالها ، ويمكن إيجاز ذلك في نقاط محددة وفق الأتي:

• يقع على دلتا وادي الجزع وتقسم عيقة (خور) مصب الوادي في خليج غبة القمر أرضه وتربته طينية رسوبية زراعية عالية الخصوبة وهذا ما يؤهله لإنشاء حدائق واستراحات تضللها الأشجار العالية والنخيل بمختلف انواعه وتكسو مسطحاته العشب خاصة وان الماء العذب متوافر بكميات ولا يبعد كثيرا عن سطحه.

• الموقع وفق اتجاه حركة توسع المدينة جزء منها ويمثل الشريان الحيوي البحري لها ، ويبعد عن مركزها من حافة البحر ٦ كم، ومن حده البري الشمالي الغربي ٦ كم، يحاذيه الطريق الرئيسي الرابط مدينة الغيضة بأهم الحواضر والمدن شرقها والمعبر الحدودي صرفيت، واهم وأجمل المحميات الطبيعية حوف. ويمر عبره الطريق الرابط الغيضة بمدن وحواضر المهرة الساحلية وبقية المحافظات اليمنية على الطريق الساحلي الرئيسي باتجاه الغرب.

• والطريق الرئيسي يزيد من أهمية الحركة للمسافرين والبضائع والسلع، فبعد المسافات يحتم على المسافر الراحة في محطات بينية وبعمليات تأهيل اليمن للانضمام لمجلس التعاون الخليجي الحالية وبعد انضمامه الفعلي تنمو وتتطور العلاقات وتزداد حركة التنقلات البرية والمقومات السياحية التي تمتلكها اليمن ستتضاعف أعداد السياح من دول الخليج أضعاف مضاعفة تزيد من كثافتها حركة التجارة البينية بوسائط النقل البرية. وبهذا تتعاظم أهمية المشروع لموقعه من ناحية وما سيأتي به من خدمات سياحية سكنية واستجمامية وترفيهية من ناحية أخرى.

• وفق المخطط العام لخط السكة الحديدية التي ستربط اليمن بالجزيرة العربية والخليج العربي، ومن ثم العراق والشام لتتصل بخطوط شبكات سكك الحديد العالمية والتي ستكون الغيضة إحدى أهم محطاته كونها بوابة اليمن الشرقية وبهذا أيضا يكتسب الموقع أهمية كبيرة.

• توافر خدمات البنية التحتية وقربها منه كونه جزء من تكوين المدينة يسهل من عمليات إقامة منشآته السياحية بكلفة اقل وبخدمات متكاملة ترتبط بالشبكات العامة.

• توسط مطار الغيضة بين مركز المدينة وموقع المشروع والطريق الرابط بينهما والمار أساسا من الجزء الغربي من أرضية المشروع يزيد هذا من أهمية الموقع.

• التنوع التضاريسي والجيولوجي لأرض المشروع وعلاقتها بالوادي والبحر وتوافر الرمال الشاطئية النظيفة والناعمة الذهبية في لونها وصفاء ونقاء مياه البحر يخلق مناخ جيد للإستثمار السياحي في منشآت التنزه والسباحة والرياضة البحرية وغيرها إضافة إلى الخدمات الفندقية.

• توسطه وقربه من أهم المواقع الأثرية والمحميات الطبيعية والموانئ ومراكز الصيد والمتنزهات البحرية والبرية والتي تنتشر بكثافة على الشريط الساحلي لخليج غبة القمر كحوف والفتك ودمقوت ويروب شرقا ومحيفيف وهروت وضبوت ونشطون غربا وغيرها يجعل منه مركز لتلاقي كثير من الأنشطة السياحية على هذه المواقع.

• قربه وبتفاوت نسبي في البعد من المناطق الشبه صحراويه والصحراوية ذات الكثبان الرملية ووديان احقاف اليمن الشرقية تزيد من أهميته كمحطة لأنشطة التخييم في البيئة البدوية ورياضة الرمال والهجن ورحلات استكشاف الصحراء ومناطق إنتاج اللبان ساحر العالم القديم واهم سلعه ومراعي أصل الإبل العربية وأجودها.

• نقاء وصفاء المياه البحرية للشواطئ اليمنية عامة والمهرة خاصة يجعلها أكثر جاذبية للسباحة ورياضة الغطس ويمتاز الموقع إضافة إلى ذلك توسطه للشريط الساحلي الذي تنتشر فيه مواقع صالحة للغطس.

• لانفتاح الخليج على مياه بحر العرب والمحيط الهندي تكسب أهمية كبيرة في الرياضة البحرية والتنزه في رحلات بحرية لمواقع ومناطق سياحية هامة سبق الإشارة لها ولكن هذا يسترعي إهتمام وحذر كبير كي لا تخدش بيئة الأحياء المائية وتدمر أعشاش وحيود تكاثرها كالشروخ مثلا. وهذا لا يعني عدم إقامتها ولكن بحسن إدارتها وفق برامج تعتمد المعارف العلمية لمسالك وممرات الحركة ومواضع ومواسم التكاثر ...الخ ويشمل هذا أيضا مستوطنات الطيور والسلاحف على الشواطئ.

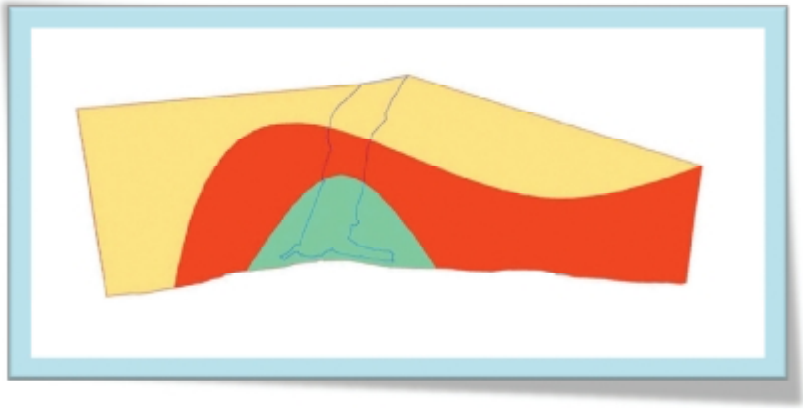
• كون الموقع جزء من تكوين مدينة الغيضة العاصمة وتوسطه للشريط الساحلي الأكثر كثافة سكانية في محافظة المهرة سيمثل نقطة جذب هامة في السياحة الداخلية للتنزه والراحة والاستجمام والسكن أيضا. ولهذه الخاصية فإقامة فندق بخمس نجوم متكامل الخدمات مع الاهتمام بالجانب الثقافي والاجتماعي معا كخدمات الندوات والمؤتمرات وورش العمل والاحتفالات وحفلات الأعراس... الخ سيكون من الأهمية الكبيرة لمدينة رسم المستقبل ملامح وجهها المشرق بكل تفاصيله.

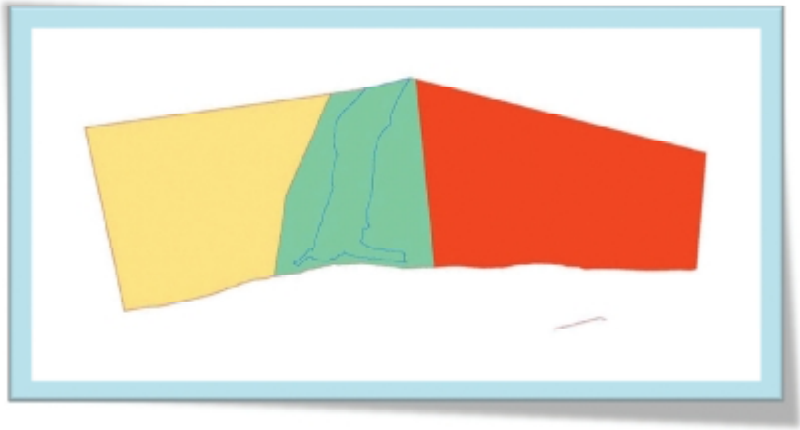
• وكون موقع المشروع جزء من تكوين المدينة فأن إسكان الموظفين في إدارة وتشغيل وصيانة مرافقه داخل حدود الموقع سينحصر في الكفاءة والمهارة المؤهلة والنادرة القادمة من بقية مناطق اليمن أو الوافدة من خارجه.

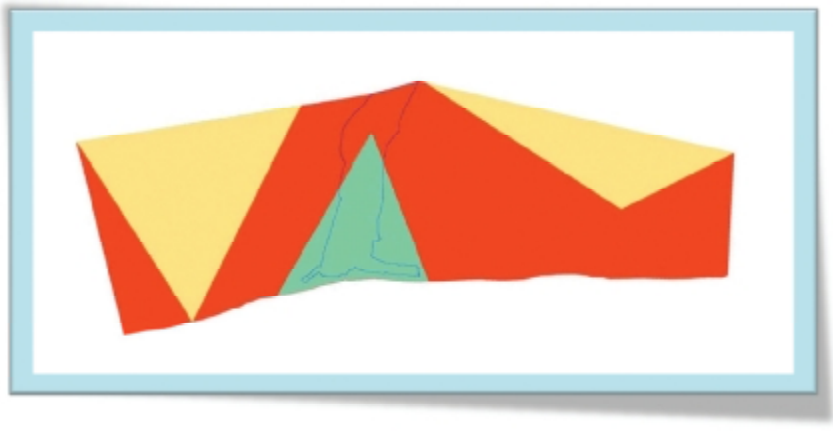
• مرور مروج الطريق الرابط بين الغيظة وميناء نشطون وضبوت وبقية مدن المهرة الساحلية الغربية وارتباطه بالطريق الساحلي بين اليمن وعمان وبقية دول الخليج، وكونه جزء هام في تكوين مدينة الغيظة وبالتكامل مع بقية الخصائص سالفة الذكر وذات العلاقة المباشرة وغير المباشرة سيكون للمشروع بموقعه أهمية تجارية كبيرة. ولعلاقة الطرقات بمحاورها ترسم ملامح فكرة إقامة مركز تجاري كبير شبيه بالأسواق اليمنية والعربية التقليدية هذا بالإضافة إلى مركز تجاري كالمول.

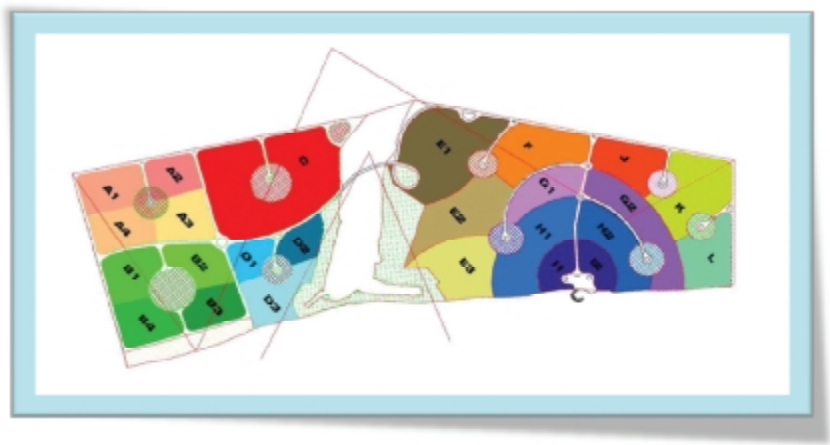
• علاقة ارتباط موقع المشروع كجزء من تكوين المدينة العاصمة يعطي خاصية ذات قيمة ادارية اقتصادية في الإدارة اتصالا وتواصلا وفي سرعة الإنتقال وكلفة النقل اثناء مراحل تنفيذ مكوناته او حين تشغيلها فالصعوبات والعراقيل حتما ستكون في أدنى مستوياتها النسبية بل وسيكون من السهل تنفيذ البرامج حين التشغيل اعتمادا على المؤلفات ذات المهارات الإبداعية المهنية الحرفية أو الثقافية والاجتماعية التراثية. والاتصال والتواصل وقرب الميناء والمطار والطريق الرئيسي. عوامل مساعدة في نجاح هذه البرامج بالاعتماد على الجزء من داخل المدينة أو من خارجها. وبيسر دون كلفة إضافية مقارنة بمشاريع مماثلة في مواقع بعيدة عن المدن.

• تواجد الطيور المتوطنة والمهاجرة بكثرة وبأنواع متعددة كالبجع والنوارس يعطي الموقع خاصية سياحية بيئية جميلة تلزم المحافظة على بيئتها واستثمار الشريط الذي يلتف حول الخور تجاه الشرق بالمحافظة عليه ضمان بقاء هذه المستوطنة هادئة وملائمة للتنزه والاستمتاع بمناظرها الجميلة وذلك من خلال احاطة اهم المنشآت السياحية كالفندق خمسة نجوم والقرية السياحية الكبيرة على مسافات تؤمن الإطلالة الجميلة وخصوصية حياة مستوطنة الطيور في هذا الموقع.









الملاحـــق

ملحق رقم (١) التقرير المساحي ٦٣
ملحق رقم (٢) الاشتراطات والمعايير التصميمية البيئية والبنائية العامة ٧٩

الملحق رقم ١
التقرير المســـاحي

أ- وصف الموقع:

جزئيت- كدريت اسم الساحل (الشاطيء) ذو استمرارية العلاقة البيئية الجغرافية بمستوطنة الغيضة منذ القدم، بعلاقة إنتاج تجمع بين البر والبحر. وكدريت اسم ورد في المصادر التاريخية. وجزليت جزء منه، إستمد اسم المشروع منه ، اما كدريت فهو اسم الشاطئ بالمهري وهو اشتقاق اصله في العربي (الكدر) والكدر اسم لمواقع كثيرة في اليمن غنية بالرواسب الطينية المحملة (الطمي) بمياه السيول والأنهار عبر ملايين السنين. ودلتا وادي جزع الكبير هي الأخرى أراض رسوبية غنية بطين الطمي.

وموقع المشروع يأتي في الطرف الشرقي لمدينة الغيضة وإلى الجنوب الشرقي من مطار الغيضة الدولي مسافة (٧.٤ كيلومتراً) وفق الإحداثيات الآتية:

ويبدأ الموقع E ٥٢: ١٢ ٣٨.٦)، (N: ١٦ ١١ ٣٩.٥، الواقع بين منطقة محيفيف ومنطقة جزئيت، ويتجه جنوباً حتى الشاطئ بعمق بري يبلغ حوالي (١٨٨٠ متراً) مقاساً من آخر ضربة الموج عند تقاطع الإحداثياتE ٥٢: ١٣ ٥٨.٥)، (N: ١٦ ١١ ٠٥.٧؛ فيتجه شرقاً بطول الواجهة البحرية حوالي (٧.٧ كيلومتراً)عند تقاطع الإحـــــــــــداثيات E ٥٢: ١٥ ٣٨.٥)، (N: ١٦ ١٣ ٣٥.٠، ثم يتجه شمالاً بعمق بري يبلغ حوالي (١٢٦٠ متراً) مقاساً من آخر ضربة الموج عند تقاطع الإحداثيات E ٥٢: ١٤ ٥٧.٩)، (N: ١٦ ١٤ ٠٠.٥، وتقدر مساحته الكلية حوالي (٧.٢٣٤.٥٥١ متراً مربعاً) بدون العيقة البحرية، ويحتوي الموقع على:

- عيقة بحرية كبيرة موائل غذاء للطيور المهاجرة، مساحتها حوالي (٧٩٦.٤٤٤ م٢).
- منشآة لقرية سياحية صغيرة.
- مزار ديني (قبة صاحب الفنطاس).
- عدد من المواقع المحجوزة.
- موقع صغير للصيادين.

خارطة لموقع المشروع

والموقع بشكل عام ينقسم إلى ثلاثة أجزاء رئيسية هما:

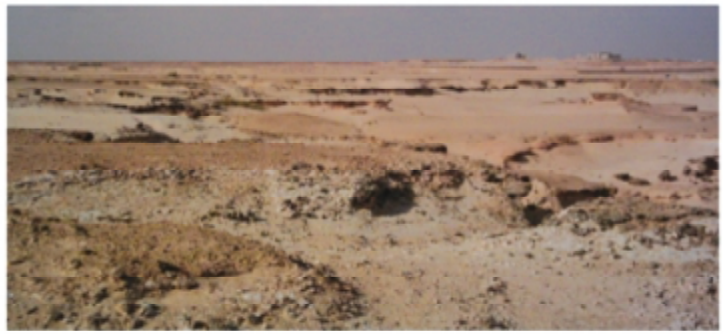
المنحدر الصخري : وهو منحدر يطل على العيقة من الجهة الغربية في وسط الموقع يحتل جزء من مساحة منه، أعلى جزء منها يرتفع عن سطح البحر (٢٠) م، وهو عبارة عن انحدار شبه منتظم يبدأ أعلى نقطة المطلة على العيقة ثم يتجه نزولا حتى يصل إلى خط طبيعي ، تغطي هذا الجزء من الموقع طبقة من الرمال الناعمة التي تتفاوت صلابتها وسماكتها من مكان لآخر مما يدل على صلابة الأرض تحتها ، كما أن النتوءات الصخرية في الشاطئ تبين بجلاء امتداد سفح المنحدر الصخري، وهذا المنحدر يكوّن منطقة جميلة تطل على المحيط من الاتجاه الجنوبي وعلى عيقة الدفيقة من الشرق .

صورة للهضبة من جهة البحر، ويظهر فيها قرية البدو وجبل ضبضب.

بانوراما للبحر والعيقة من فوق المنحدر

المنحدر الصخري من اتجاه العيقة

التعرجات والميلان الغير منتظم للموقع



التعرجات والميلان الغير منتظم للموقع

الشاطئ:

من أجمل شواطئ المنطقة ، ويمتد بطول الموقع من الشرقي الغربي إلى الشمال بطول يساوي (٥٤٦٢,٢) م ، ويبدأ من الشرق بساحل رملي منحني للداخل ، وبالتدريج تظهر البروزات الصخرية الملتوية وتتدرج من النعومة إلى أقصى درجات الخشونة عند النتوءات الصخرية التي تتداخل مع مياه البحر .

خط الشاطئ الرملي

خط الشاطئ الرملي الناعم

البروزات الصخرية الملتوية

باتو راما للشاطئ

خصائص المشروع:

- مصب الوادي يمر في أرض المشروع وفي النصف تقريباً منه بخور ممتد من أطراف البحر حتى محاذاة الغيظة ، تتدفق إليه مياه البحر عند المد. وتبقى فيه ليصبح الخور مرتع ومستوطنة للطيور البحرية المتوطنة والمهاجرة

الطيور المهاجرة على العيقة

• تتنوع تضاريس الموقع بين الإستواء وتدرج الميل (الانحدار) وبين التربة الزراعية والصخرية الهشة (الرماد البركاني) والرمال الشاطئية الناعمة.

• يخترق الموقع من ناحية الغرب والجنوب الغربي الطريق الرابط بين الغيظة والشريط الساحلي الجنوبي الغربي للمهرة والذي كان سابقا يصل الغيظة بميناءي ضبوت ونشطون.

- يحاذي الموقع من جهة الشمال الشرقي الطريق الرئيسي الرابط الغيظة بمديرية حوف ومعبرها الحدودي الدولي مع عمان (صرفيت).
- يمثل الموقع الامتداد المستقبلي لتوسع مدينة الغيظة بل وهو وفق المخطط العام جزء من تكوين المدينة.
- يبعد الموقع من حدود مياه البحرستة كيلو متر عن مركز مدينة الغيظة (السوق القديم) واربعة كيلو متر من حدوده الشمالية الغربية.

- يبعد الموقع من حدود مياه البحرستة كيلو متر عن مركز مدينة الغيظة (السوق القديم) واربعة كيلو متر من حدوده الشمالية الغربية.
- يبعد الموقع نحو(١.٥ إلى ٢ كم) عن مطار الغيظة الدولي.
- يقع المشروع إلى الشمال الشرقي من محيفيف (منتزة الغيظة ومتنفسها وميناء الصيد الصغير) والتي تبعد عنه بنحو (٢ إلى ٢.٥ كم).

ميناء الصيد الصغير

- ينتصف موقع المشروع تقريبا الشريط الساحلي لخليج غيّة القمر والذي تتمركز فيه أهم الموانى ومراكز الصيد والمتنزهات ومستوطنات السلاحف الكبيرة، من جادب شرقا حتى خيصيت في الجنوب الغربي، مع امتداد سواحل حصوين وقشن وسيحوت والمسيلة. حيث يمثل هذا الشريط شريان الحياة في المهرة اقتصادا وكثافة سكانية، وتاريخا وثقافة وعمارة وعمران.
- قرب الموقع نسبيا من عمق المهرة الشبه صحراوي المتعدد التنوع التضاريسي والأمتداد الشرقي للأحقاف.
- قرب الموقع نسبيا من إحدى أهم المحميات الطبيعية البرية والبحرية في اليمن (محمية حوف) والتي تقع في الشرق منه.
- توافر الخدمات الأساسية وشبكات خدمات البنى التحتية وقربها منه كونه يقع ضمن التكوين العام لمدينة الغيظة عاصمة المديرية والمحافظة وبوابة اليمن الشرقية.
- توافر المياه العذبة القريبة من سطح ارضه. كونه يقع في دلتا وادي جزع.
- قبة الفنطاس (ضريح ومزار ديني) تقع في الجزء الجنوبي الغربي منه. فتعطيه بذلك قيمة ثقافية وروحية وعمرانية ومعمارية.

- نقاء ونعومة رمال شاطئه وزهاء لونها الذهبي البراق.
- صفاء ونظافة مياه البحر وشفافيتها.
- توسطه وقربه نسبيا من أهم مواقع الغطس في المهرة.
- تباين وتناغم لخطوط الكونتور ما يجعل الموقع ذو فواصل تكسر رتابة الاستمرار الممل.

البروزات الصخرية المطلة على العيقة

ب- استعمالات الأراضي

الموقع: عند وصف الموقع من هذه الناحية (أي الاستعمالات) فيمكننا أن نقول أنه إلى جانب أن الموقع ينقسم إلى أربعة أقسام رئيسية - متوازية قياساً وعمودياً للبحر - هي: المنحدر الصخري الشمالي الغربي، والمنحدر الرملي في الجزء الشمالي الشرقي للموقع ، العيقة في وسط الموقع ، والساحل في الجنوب الشرقي ، نقول إلى جانب ذلك فإن هناك بعض الاستعمالات في موقع المشروع ، هي: الاستراحة ،وبعض المباني من دور واحد، مجموعة أراضي (مزارع) كبيرة محجوزة من أركانها باسم جمعيات أو مستثمرين (في المنحدر الرملي والشاطئ)، مجموعة أراضي صغيرة محجوزة لمواطنين (محددة بشباك حديدي)، كما يمكن التنويه بأن الساحل الشمالي الشرقي (خصوصاً المجاور للاستراحة) يستعمل من قبل بعض الصيادين لصيد الأسماك وبعض الأحياء البحرية، بحسب المواسم .

الاستراحة التي تحتل مساحة في الموقع

مبنى محجوز في الموقع

سور (شبك حديدي) في الموقع، أراضي محجوزة

مباني موجودة داخل الموقع

لعيقة في وسط الموقع ، والساحل في الجنوب الشرقي ، نقول إلى جانب ذلك فإن هناك بعض الاستعمالات في موقع المشروع ، هي: الاستراحة :وبعض المباني من دور واحد ، مجموعة أراضي (مزارع) كبيرة محجوزة من أركانها باسم جمعيات أو مستثمرين (في المنحدر الرملي والشاطئ) ، مجموعة أراضي صغيرة محجوزة لمواطنين (محددة بشباك حديدي)، كما يمكن التنويه بأن الساحل الشمالي الشرقي (خصوصا المجاور للاستراحة) يستعمل من قبل بعض الصيادين لصيد الأسماك وبعض الأحياء البحرية ، بحسب المواسم .

جـ- المعدات المستخدمة:

جهاز مسح total station(١١٠٠)
عاكس (بريزم) عدد ٢
شاخص عدد ٢
جهاز GBS
حاسوب محمول
كاميرا رقمية
هاتف جوال عدد ٣
سيارة نيسان صانون Landcrouser ٨٨
أدوات ومواد إعداد علامات النقاط المرجعية

طريقة العمل:

بعد تحديد الأركان الأساسية للموقع، تم تقسيم الموقع إلى شبكة أضلاعها تتراوح بين(٥٠ – ٨٠م)

د- النقاط المرجعية:

صور النقاط المرجعية(TBM)

TBM1

TBM2

TBM3

TBM4

TBM5

TBM6

NO	East	North	Elevation	Description
1	632068.3459	1791264.251	8.001	CP0
2	632053.08	1791266.35	5.925	BM1
3	632093.9647	1791259.874	4.559	TP2
4	631910.1153	1790865.854	9.078	BM2
5	631557.4845	1790181.414	4.663	CP6
6	631538.9563	1790137.515	4.6352	CP7
7	631761.1298	1790629.234	5.0719	TP8
8	631489.1038	1790475.139	8.2472	TP9
9	631332.943	1789660.378	4.4281	TP10
10	631389.0905	1789602.758	8.5053	TP11
11	631342.0094	1789663.916	4.4722	TP12
12	631381.8864	1790202.904	10.416	TP13
13	631019.9296	1790840.77	7.504	TP16
14	631112.6127	1791276.143	9.221633	TP18
15	631064.7037	1791338.438	10.941868	BM3
16	631072.3398	1791451.591	15.394	TP20
17	631167.7238	1791609.256	15.01	TP21
18	631377.6571	1791960.163	18.338	BM4
19	631488.0294	1792341.096	14.7993	CP16
20	631466.0418	1792357.338	16.5821	CP17
21	631554.6261	1793016.832	8.121	TP23
22	631648.7198	1793027.182	10.0631	TP24
23	631811.4725	1793053.754	11.3836	TP25
24	631838.4902	1793037.35	10.873	BM5
25	632312.8311	1793298.848	10.416	TP27
26	632415.3194	1793270.421	9.01	TP28
27	632280.3411	1792862.807	6.954	TP29
28	632402.5822	1792705.874	6.819	TP30
29	633069.9056	1792765.962	7.798	TP31
30	633143.1142	1792802.964	5.433	TP32
31	633875.5559	1793751.821	5.598	TP34
32	633772.2734	1793771.062	6.022	TP35
33	634587	1794693	2.46	TP37
34	634498.1979	1794829.896	5.566	TP38
35	634570.6616	1794683.42	2.6487	BM6

CPO

الملحق رقم ٢

الاشتراطات والمعايير التصميمية البيئية والبنائية العامة

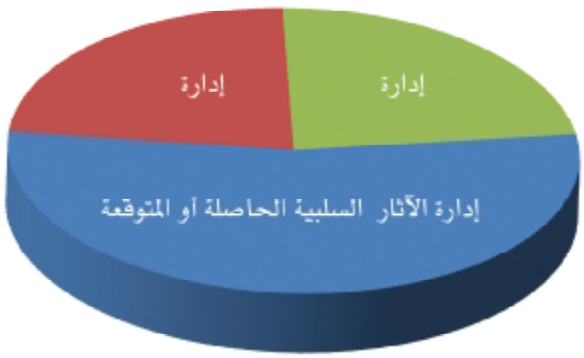
١- مراعاة البيئة

تعتمد مواقع السياحة الأكثر نجاحاً في الوقت الحاضر على المحيط المادي النظيف، والبيئات المحمية والأنماط الثقافية المميزة للمجتمعات المحلية. أما المناطق التي لا تقدم هذه المميزات فتعاني من تناقص في الأعداد ونوعية السياح : وهو ما يؤدي بالتالي إلى تناقص الفوائد الاقتصادية للمجتمعات المحلية .

ومن الجائز أن تكون السياحة عاملاً بارزاً في حماية البيئة عندما يتم تكييفها مع البيئة المحلية، والمجتمع المحلي، وذلك من خلال التخطيط والإدارة السليمة. ويتوفر هذا عند وجود بيئة ذات جمال طبيعي وتضاريس مثيرة للاهتمام، وحياة نباتية برية وافرة وهواء نقي وماء نظيف، مما يساعد على اجتذاب السياح.

ويتساوى كل من التخطيط والتنمية السياحية في الأهمية من أجل حماية التراث الثقافي لمنطقة ما. وتشكل المناطق الأثرية والتاريخية، وتصاميم العمارة المميزة وأساليب الرقص الشعبي، والموسيقي، والدراما والفنون والحرف التقليدية والملابس الشعبية والعادات والتقاليد وثقافة وتراث المنطقة عوامل تجذب الزوار، خاصة إذا كانت على شكل محمية يرتادها السياح بإنتظام ، فتتعزز مكانتها أو تبقى ذات أهمية أقل، وكل ذلك يرجع للطريقة التي يتم بها تنمية السياحة وإدارتها.

متطلبات الإدارة السياحية المستدامة



على أن بعض الدراسات تفضل أن تطلق مصطلح التطوير المستدام للسياحة بدلاً من مصطلح السياحة المستدامة وذلك لسببين:

- لكي تصبح السياحة مستدامة يجب أن يتم دمجها مع كل مجالات التطوير.
- بعض أوجه السياحة مثل رحلات الطيران الطويلة لا يمكنها أن تصبح مستدامة لمجرد تطور التكنولوجيا أو تحسن الظروف المرافقة.

٢- دراسة تقييم الاثر البيئي:

للحفاظ علي البيئة الطبيعية في الشاطئ يجب الالتزام بعمل دراسة تقييم اثر بيئي شاملة و دقيقة لكل مشروع من المشاريع المقترحة في المخطط العام على حده تشتمل على:

١- تحديد نوع النشاط بناءاً على المخطط العام المقترح.

٢- تحديد الانشطة المكملة و العلاقات بالمشروعات الاخري.

٣- تحديد الاثر المباشر و غير المباشر علي بيئة الشاطئ و البيئة المحيطة.

٤- تحديد كميات الطاقة المستهلكة و عدد الزوار المتوقع و كمية الضوضاء المتوقعة و الغازات المتوقع انبعاثها.

٦-تحديد كيفية التعامل مع الساحل و عدد المتعاملين مع الساحل.

٧- الاثر المتوقع علي البيئة البحرية و الاحياء المائية.

٨- اقتراحات بكيفية ازالة الاثر البيئي علي البيئة البحرية و البرية و دراسة جدوي أساليب ازالة الآثار المقترحة.

٣- المتطلبات البيئية الواجب الالتزام بها اثناء التشغيل:

١.الاحتفاظ بسجل بيئى يدون فيه كافة البيانات عن المنشأة فيما يخص البيئة .

٢.العمل على ترشيد موارد المياه والطاقه .

٣.الادارة البيئية السليمة للمخلفات الصلبة والالتزام بالفصل عند المنبع للمواد البلاستيكية، والورقية والزجاجية ومخلفات المطبخ والمطاعم .

٤.تطبيق مواصفات بيئة العمل خصوصاً فى المغاسل والمطابخ .

٥.الحد من الضوضاء.

٦.التشجير والنظافة داخل وخارج المبنى أو المنشأة .

٧.فصل كافة أنواع الزيوت والشحوم وعدم القائها فى المجارى أو المسطحات المائية .

٨.استخدام الكيماويات الصديقة فى كافة نشاطات المنشأة .

٩.تزويد حمامات السباحة بأجهزة معالجة واعادة المياه للاحواض مع اضافتها بمصابيح الاشعة فوق البنفسجية للتطهير.

١٠. تركيب جهاز بث الاوزون .

١١. الزام المراسى البحرية والمنشات الخاصة بتركيب معدات استقبال المخلفات السائلة الناتجة عن وحدات الاستقبال والمعالجة للمخلفات الآدمية داخلها وكذلك القمامة وكذلك وجود معدات لتداول القمامة وفصل الزيت وازالته من سطح المياه فى حالة وجود انسكاب.

٤- دراسة التشريعات (التشريعات المنظمة للتنمية العمرانية السياحية وفقاً للائحة مواصفات التصنيف السياحي المعتمدة لدى وزارة السياحة) :

٤-١ الاعتبارات والاشتراطات التخطيطية لقرى الأجازات الشاطئية

بيان العناصر	٥ نجوم	٤ نجوم	٣ نجوم
الموقع	متميز بالنسبة لطبيعة كل منطقة	متميز	متميز
أقل مساحة لأرض الموقع(بالألف)	٦٠م٢	٤٥م٢	٣٦م٢
أقصى نسبة للمساحة التى يشغلها المبانى المسقوفة الثابتة اى مساحة الموقع	١٢٪	١٥٪	٢٠٪
أقل مسافة لمواجهة الموقع على البحر	٢٠٠م	١٥٠م	١٠٠م
أقل عرض للموقع عمودى على البحر	٣٠٠م	٢٥٠م	٢٠٠م
أقل عرض للشاطئ عمودى على البحر	٥٠م	٤٠م	٣٠م
أقصى عدد المقيمين والزائرين على المتر الطولى من واجهة الشاطئ	٣	٤	٥
أقصى كثافة ابوائية للنزلاء (أقل نصيب لكل نزيل مقيم من سطح ارض الموقع)	١٥٠م٢	١٢٠م٢	١٠٠م٢
نصيب الفرد من مساحة الشاطئ	٣٠م٢ للغرفة	٢٠م٢ للغرفة	١٥م٢للغرفة ❖
ادنى كثافة ابوائية للسيارات الخاصة بالنزلاء	٣ : ٢	٢ : ١	٥ : ٢

٤-٢ الاعتبارات والاشتراطات المعمارية والإنشائية الميكانيكية والكهربائية :

قرى الأجازات الشاطئيـة

بيان العناصر	٥ نجوم	٤ نجوم	٣ نجوم
عوامل التصميم المعمارى تقام وحدات اقامة النزلاء على هيئة حجرات منفصلة أو مجمعة سواء بمنافع خاصة لكل منها أو مشتركة وبحيث يمكن أن يتضمنها مبنى واحد أو مبانى متعددة			
حجرات النوم اقل مساحة	٢٠م٢	١٨م٢	١٥م٢
حمام سباحة	يلزم ولايقل عن ٥٠م٢	يلزم توافره ٤٠م٢	يستحسن
صالات الطعام والشراب	مطعم رئيسى . مطعم متخصص . كافتيريا ٢٤ ساعة كافتيريا حمام السباحة	مطعم رئيسى + كافتيريا ٢٤ ساعة	مطعم رئيسى + كافتيريا ٢٤ ساعة
البار (مستقل)	يلزم	يلزم	يستحسن
الديسكو	يلزم	يلزم	يستحسن
اقل مساحة صالات الطعام	٢.٥م٢ للغرفة	٢.٢٥ م٢	٢.٠٠ م٢
توفير دورات مياه المطعم الرئيسى	لازم	لازم	لازم
صالات استقبال (اقل مساحة لصالة الاستقبال بالنسبة للغرفة الواحدة)	١.٠٠ م٢	٠.٨م٢	٠.٦م٢
دورات مياه عامة	لازم	لازم	لازم
العوامل الانشائيـة اقل عزل صوتى	٤٥	٤٠	٣٠
اقل عزل حرارى وات/م٢.١	١.٤	١.٤	١.٤
العوامل الميكانيكية والكهربائية اقل طاقة كهربائية لغرفة النوم ك/وات	٤ ك و	٣ ك و	٢ك و
اقل كمية مياه شرب	٠.٨ متر مكعب	٠.٧ متر مكعب	٠.٦ متر مكعب
اقل بعد لوحدة معالجة الصرف الصحى عن البحر	١٠٠ متر	١٠٠ متر	١٠٠متر
اقل بعد لوحد معالجة الصرف عن اقرب وحدة ايوائية	١٠٠ متر	٩٠ متر	٦٠ متر

٤-٣ الاعتبارات والاشتراطات اللازمة لتشغيل السياحي:

بيان العناصر	٥ نجوم	٤ نجوم	٣ نجوم
اسلوب التخلص من المخلفات	النقل مع وجود مكان مخصص للمخلفات ١٠٠م	النقل والحرق ٩٠م	النقل والحرق ٦٠م ❖
التلكس	توفر عدد خطوط طبقا لاحتياجات المنطقة	توفر عدد خطوط طبقا لاحتياجات المنطقة	توفر عدد خطوط طبقا لاحتياجات المنطقة
خدمة البريد	يلزم	يلزم	يلزم
خدمة مصرفية	يلزم توافر استبدال العملة	يلزم	يلزم
استدعاء النزلاء	يلزم وجود نظام خاص لاستدعاء النزلاء أو المخاطبة فى الاماكن العامة	يلزم	يستحسن
المحلات	يلزم توفر محلات صالون حلاقة(حريمى/رجالى) محلات للهدايا . محلات للصحف . مكتب للخدمات السياحية	يلزم وجود محلات تجارية . صالون حلاقة (حريمى/رجالى) محلات هدايا	يلزم محل هدايا
قاعة طعام واستراحة عاملين	يلزم توفر قاعة طعام واستراحة للعاملين واقامة مناسبة	يلزم توفر قاعة طعام واستراحة للعاملين واقامة مناسبة	يلزم توفر قاعة طعام وستراحة للعاملين واقامة مناسبة
الوقاية من الحريق	حسب اشتراطات الدفاع المدني والحريق	حسب اشتراطات الدفاع المدني والحريق	حسب اشتراطات الدفاع المدني والحريق
الخدمة الطبية	يلزم توفر عيادة طبية متكاملة بالنسبة للاسعافات الاولية خاصة مع طبيب مقيم	يلزم توفر عيادة طبية بالنسبة للاسعافات الاولية	عيادة طبية مع امكانية توفر الاسعافات السريعة

بيان العناصر	٥ نجوم	٤ نجوم	٣ نجوم
حفظ الحقائب يستحسن توفر مكان ترك الحقائب والمتاع	لازم	لازم	لازم
الخزائن	يلزم وجود صناديق خزائن مستقلة ايداعات للامانات	ايداع الامانات فقط	ايداع الامانات فقط
الانشطة الترفيهية يلزم توفير الاماكن والتجهيزات والمعدات اللازمة لممارسة النشاط الترفيهى سواء للنزلاء المقيمين أو العابرين . مرسى أو رف للمراكب . مركز للرياضات البحرية . مركز غوص . نادي رياضي . مسرح مكشوف . صالة متعددة الاغراض . ملاعب تنس . مضمار ركوب . ملعب ميني جولف . ملعب أطفال غير مغطى . ملعب اطفال مغطى . صالة تليفزيون وفيديو . مكتبة ثقافية . نادي صحي . بليادو . رماية .. الخ	توافر ٨٠٪ من هذه الانشطة التى تتلائم مع طبيعة المنطقة	توافر ٦٠٪ من هذه الانشطة التى تتلائم مع طبيعة المنطقة	توافر ٤٠٪ من هذه الانشطة التى تتلائم مع طبيعة المنطقة

٤-٤ الاعتبارات والاشتراطات اللازمة لإقامة المخيمات:

أما بالنسبة للاعتبارات والاشتراطات اللازمة لإقامة المخيمات، فيمكن توضيحها في الجدول الآتي كما يلي:

الاعتبارات والاشتراطات اللازمة لإقامة المخيمات

المواصفات	٣ نجوم	نجمتين	نجمة واحدة
الموقع من الضروري أن تكون أرض الموقع في غالبيتها العظمى مستوية، ومن تربة قابلة لتصريف مياه الأمطار أو بها من الوسائل ما يجعلها قادرة على ذلك.	يلزم أن تكون الأرض مستوية وبها من الوسائل الصناعية ما يجعلها قادرة على تصريف مياه الأمطار.	يلزم	يلزم
المنطقة المحيطة بالموقع يجب أن تكون المنطقة المحيطة بالموقع نظيفة البيئة صحيا، ولا يوجد بها ما يضر بالصحة العامة	يلزم	يلزم	يلزم
يجب ألا تتأثر المنطقة جماليا بوجود المخيم	يلزم	يلزم	يلزم
يجب حماية البيئة من التلوث داخل المخيم	يلزم	يلزم	يلزم
يتم تشجير المنطقة لإضفاء الناحية الجمالية للمنظر العام	يلزم	يلزم	يلزم
التنسيق الجمالي بين المباني وأماكن انتظار كل من الكرافانات والخيام الحرة من ناحية المواد المستخدمة وألوانها.	ارتفاع الذوق وهدوء الألوان	يلزم	يلزم
استمرار الصيانة الدورية الشمولية	يلزم	يلزم	يلزم

تابع: الاعتبارات والاشتراطات اللازمة لاقامة المخيمات

المواصفات	٣ نجوم	نجمتين	نجمة واحدة
المدخل يجب أن تكون المداخل الى المخيم منبسطة والطريق يسمح بالانسياب فى الدخول والخروج للمركبات.	لا يقل عن ١٢ متر للاتجاهين منفصلين	لا يقل عن ١٠ متر للاتجاهين منفصلين	لا يقل عن ٨ متر
حدود الموقع يجب أن يكون الموقع محدد بحدود طبيعية أو صناعية.	يلزم	يلزم	يلزم
توافر الهدوء بصفة عامة للموقع	هدوء مميز	هدوء عادى	
مدخل المعسكر	يلزم اقامة بوابة مميزة تسمح بالغلق والفتح	يلزم	يلزم
طريق سير المركبات داخل المخيم	يجب أن تكون واضحة المعالم، معدة ومكسوة بالأسفلت، وتسمح بمرور المركبات عامة وفى سهولة فى اتجاه واحد على الأقل عدا الطرق الرئيسية ويلزم أن تحتوى على جزيرة	الطرق داخل المخيم معدة بأحجار صغيرة.	الطريق ممهد

تابع: الاعتبارات والاشتراطات اللازمة لإقامة المخيمات

المواصفـــات	٣ نجـوم	نجمتين	نجمة واحدة
الإدارة ضرورة تواجد غرفة بوابة في مدخل المخيم لها اتصال مباشر بالإدارة	متصلة بموقع مميز واضح الرؤيا داخليا وخارجيا للمخيم ومجهزة بمتطلبات هذا النوع من الاستخدام، بما في ذلك الاتصال التليفوني	يلزم	يلزم
مكان انتظار المركبات يجب أن يجهز مكان لانتظار المركبات أمام بوابة المخيم	يكفي لسيارات النزلاء والزائرين	يكفي لسيارات النزلاء	يلزم وجود مكان انتظار
حجم المعسكر يجب أن يصلح المكان لاستيعاب عدد من الوحدات يتناسب مع تقييم المخيم وأن يشمل الموقع على أماكن ثابتة ومخصصة لكل من الخيام الثابتة والكرافانات وأماكن الخيام الخاصة.	لايقل عن خمسين وحدة بخلاف مكان ثابت للكرافانات ومكان ثابت للخيام الخاصة.	لايقل عن ٣٠ وحدة بخلاف مكان ثابت ومجهز للكرفانات والخيام الخاصة.	لايقل عن عشرين وحدة
المساحة المخصصة لكل وحدة	حد أدنى ١٥٠ متر مربع	حد أدنى ١٢٠ متر مربع	حد أدنى ٨٠ متر مربع
دورات المياه أحواض غسيل الوجه يجب أن تتناسب مع عدد النزلاء ودرجة المنشأة	١حوض/١٠أشخاص	١حوض/١٥شخص	١حوض/٢٠ شخص

تابع: الاعتبارات والاشتراطات اللازمة لإقامة المخيمات

المواصفـــات	٣ نجـوم	نجمتين	نجمة واحدة
حوائط مكان الغسيل تتناسب مساحتها وجودتها مع درجة المخيم	تكون مغطاة بالقيشانى تكون المساحة بين كل حوضين ٩٠سم على الأقل.	تكون مغطاة بالقيشانى	
كبائن الاستحمام على أن يكون هناك فصل بين الرجال والسيدات.	يخصص عدد ٢ مبنى الأول خاص بالمخيمات والثانى للكرافانات والمخيمات الخاصة.	يخصص عدد ٢ مبنى	يخصص مبنى واحد.
يجب توافر عدد من كبائن الاستحمام تتناسب مع درجة المخيم.	٢٠/١ فرد	٣٠/١ فرد	٤٠/١ فرد
يجب أن تتناسب مواصفات دورات المياه وعددها مع درجة المخيم وعلى مساحة قريبة من مواقع الخيام.	لكل ١٦ رجل يجب أن تكون هناك كابينة- مرحاض، وكذلك لكل ١٥سيدة. ٢٥٪ من كبائن مراحيض الرجال يمكن أن تعوض بمباول.	لكل ٢٠ رجل يجب أن يكون هناك كابينة مرحاض، وكذلك لكل ١٧ سيدة. ٢٥٪ من كبائن مراحيض الرجال يمكن أن تعوض بمباول.	لكل ٢٤ رجل يجب أن يكون هناك كابينة . مرحاض، وكذلك لكل ١٩ سيدة. ٢٥٪ من كبائن مراحيض الرجال يمكن أن تعوض بمباول.

تابع: الاعتبارات والاشتراطات اللازمة لإقامة المخيمات

المواصفات	٣ نجوم	نجمتين	نجمة واحدة
يجب أن تكون كبائن دورات المياه للرجال منعزلة عن دورات السيدات.	يضاف حائط فاصل وجميع قواعد المراحيض يجب أن تكون من البورسلين وان يكون لها غطاء متحرك يمكن غسله ويوجد ورق توالت.	يلزم أن تكون جميع قواعد المراحيض من البورسلين وأن يكون لها غطاء متحرك يمكن غسله وورق توالت.	يتم استخدام أي نوع مناسب من قواعد المراحيض.
الاسعاف يجب أن توجد فى مكان مخصص لذلك خاصة الأدوية، وكل مايلزم حالات الاسعاف العاجلة من معدات وأدوات وأدوية، ويجب أن توجد سيارة اسعاف اذا زاد عدد نزلاء المعسكر عن ٥٠ فردا	يلزم	يلزم	يلزم
الخدمات الغسيل يجب أن تكون الأحواض المخصصة لغسيل الملابس من صلب مقاوم للصدأ أو البورسلين.	حوض/٢٥ نزيل مع أرفف متسعة ومزود بالماء الساخن.	حوض/٤٠ نزيل مع أرفف متسعة ومزود بالماء الساخن والبارد.	حوض/٥٠ نزيل مع أرفف متسعة مزود بالماء الساخن.
يجب أن يكون هناك غسالة أتوماتيكية وامكانية لتجفيف الغسيل.	يلزم	يلزم	

تابع: الاعتبارات والاشتراطات اللازمة لإقامة المخيمات

المواصفات	٣ نجوم	نجمتين	نجمة واحدة
يجب أن يخصص مكان لتصفيف الشعر للسيدات والرجال	يلزم	يلزم	
البريد والتليفون	يلزم	يلزم	
يجب أن يوضع صندوق بريد يفرغ يوميا	إغلاق وإضاءة كهربيا	تضاء كهربيا	
يجب أن تخصص كابينة تليفون لنزلاء المعسكر يمكن اغلاقها وتضاء كهربائيا	يلزم	يلزم	يلزم
المركز التجاري يجب أن تكون المحلات مزودة بالاحتياجات اليومية المناسبة لنزلاء المعسكر من مأكولات ومشروبات، وخاصة مواد وأدوات العناية بالجسم وكافة ما يلزم السائح.	يلزم	يلزم	يلزم
المطبخ يجب أن تكون هناك ترابيزات من الصلب بها وحدات تسخين وأحواض الغسيل وصناديق القمامة.	يلزم	يلزم	يلزم
غسيل السيارات يجب أن يكون هناك مساحة على الأقل ٤×٦م أرضية من الأسمنت، وبها صنبور مياه وخراطيم وإمكانية لتصريف المياه	يلزم	يلزم	

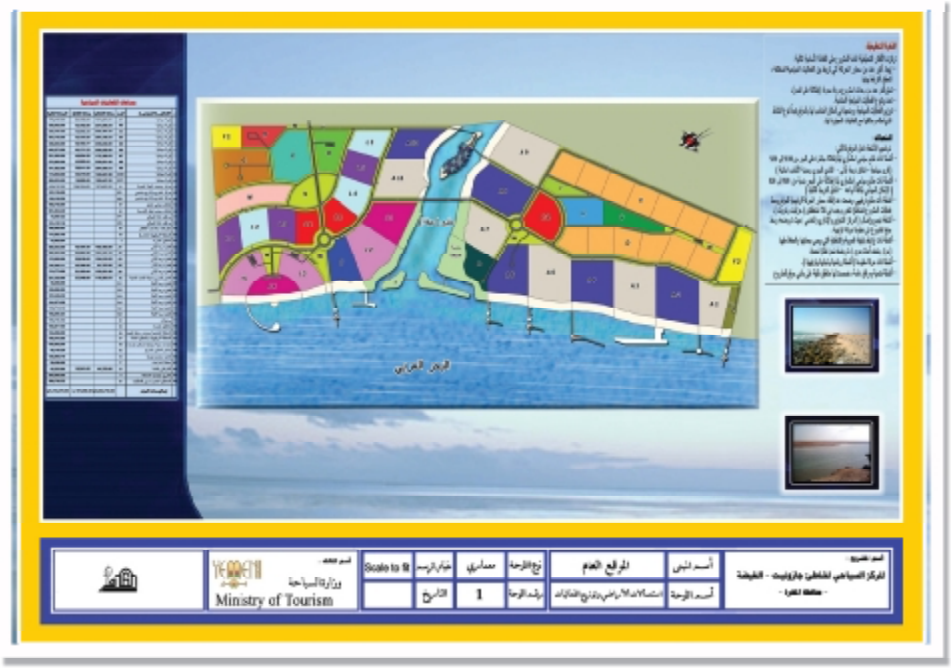
تابع: الاعتبارات والاشتراطات اللازمة لإقامة المخيمات

المواصفـــات	٣ نجـوم	نجمتين	نجمة واحدة
أماكن اللهو والتسلية ومزاولة الرياضة يجب أن يخصص مكان مناسب بالمخيم لإقامة منتزه منوعات للتسلية واللهو.	يلزم وعلى مستوى لائق	يلزم	يلزم
من الضروري أن يخصص المخيم ٢٠٪ من المساحة الكلية له على الأقل لإقامة ملاعب لمزاولة أنواع الرياضات البدنية المختلفة.	ملعب تنس وملعب فولي وملعب اسكواش وملعب كرة قدم صغير	ملعب تنس وملعب فولي وملاعب متنوعة	ملاعب متنوعة
صالة الطعـام	يلزم	يلزم	يلزم
يلزم أن يحتوى المخيم على صالة مناسبة لتناول الطعام وكافتيريا لخدمة النزلاء وبعض الصالات الأخرى متعددة الأغراض وفقا لدرجة تقييم المخيم.	يتم توفير طبقا لنسبة عدد النزلاء، كافتيريا وصالة اجتماعات متعددة الأغراض.	يلزم	

المخططات

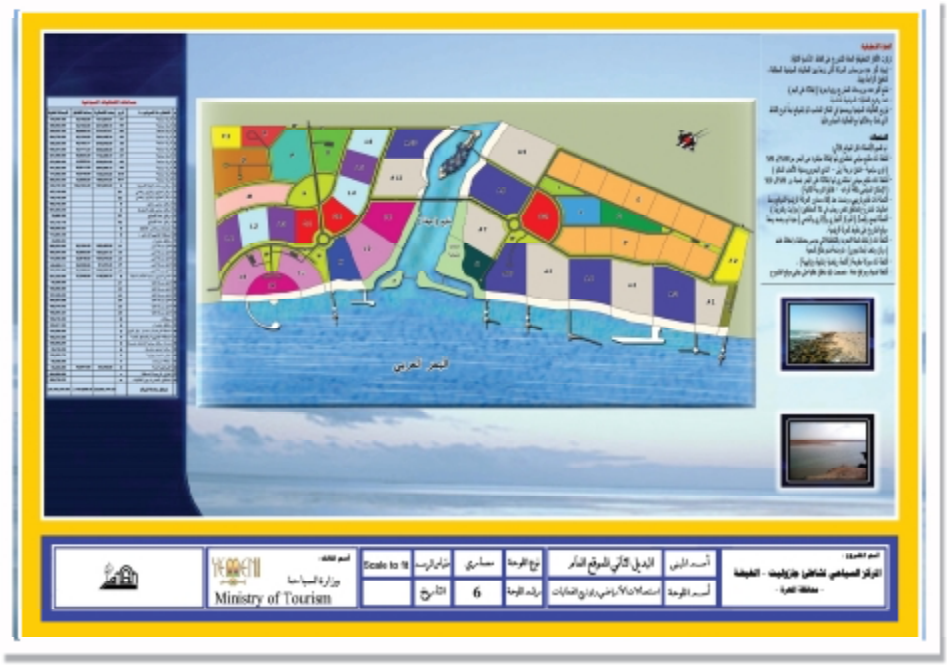
المركز

Scale to fit
2
Ministry of Tourism


Scale to fit
1
Ministry of Tourism

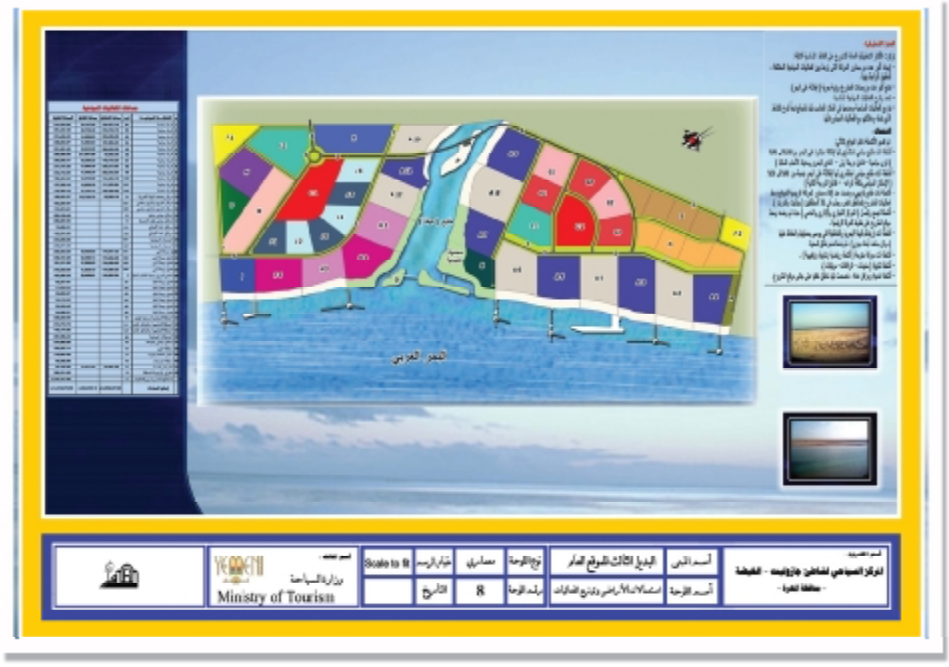
البحر العربي
Ministry of Tourism
وزارة السياحة

Ministry of Tourism
وزارة السياحة


البحر العربي
Ministry of Tourism
Scale to fit
6

البحر العربي
Ministry of Tourism
Scale to fit
5

Ministry of Tourism
وزارة السياحة


Ministry of Tourism
وزارة السياحة

البحر العربي
Ministry of Tourism
وزارة السياحة

Ministry of Tourism

www.yementourism.com

وزارة السياحة وزارة السياحة وزارة السياحة وزارة السياحة وزارة السياحة وزارة السياحة وزارة السياحة

..... تم بحمد الله .....

Republic of Yemen - Ministry of Tourism - Yemen Tourism Promotion Board
Tel 009671 251033 Fax 009671 251034 P.O.BOX 5607 Sanaa, Yemen
www.yementourism.com